



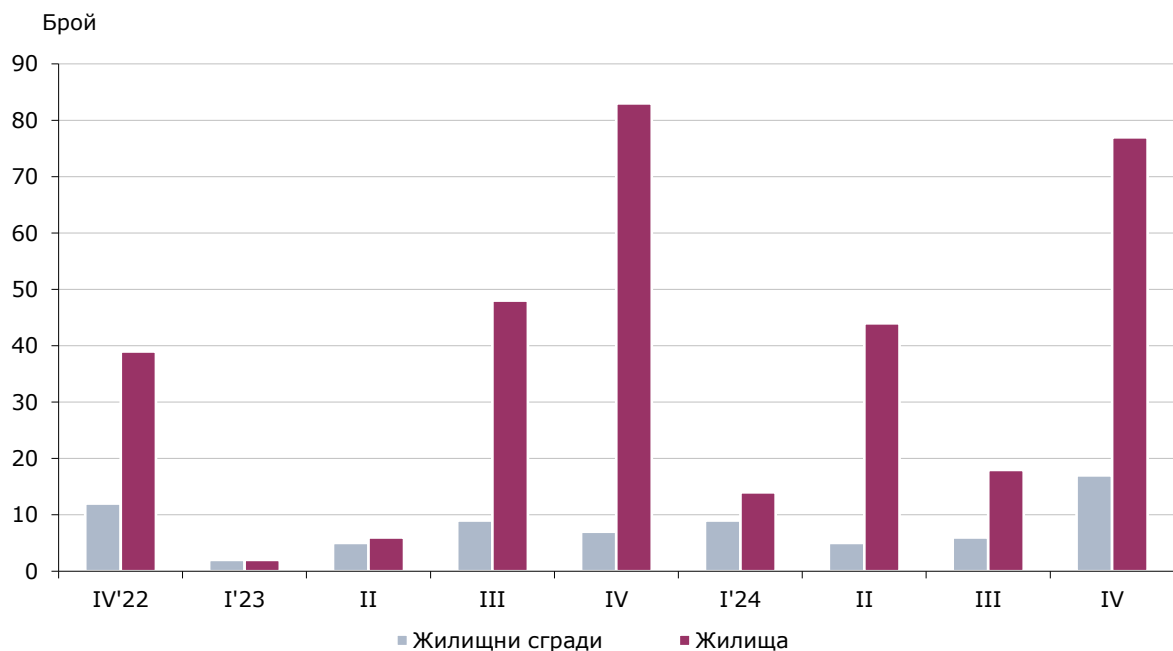
Териториално статистическо бюро - Югоизток

Отдел „Статистически изследвания – Ямбол“

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Ямбол през четвъртото тримесечие на 2024 г. е 17, а новопостроените жилища в тях са 77. Спрямо съответното тримесечие на предходната година сградите са с 10 повече, или със 142.9%, а жилищата в тях намаляват с 6, или със 7.2% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища
в област Ямбол по тримесечия**



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през четвъртото тримесечие на 2024 г. със стоманобетонна конструкция са 82.4%, а с тухлена - 5.9%.

Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две стаи (54.5%), а най-нисък на тези с пет стаи - 1.3%.

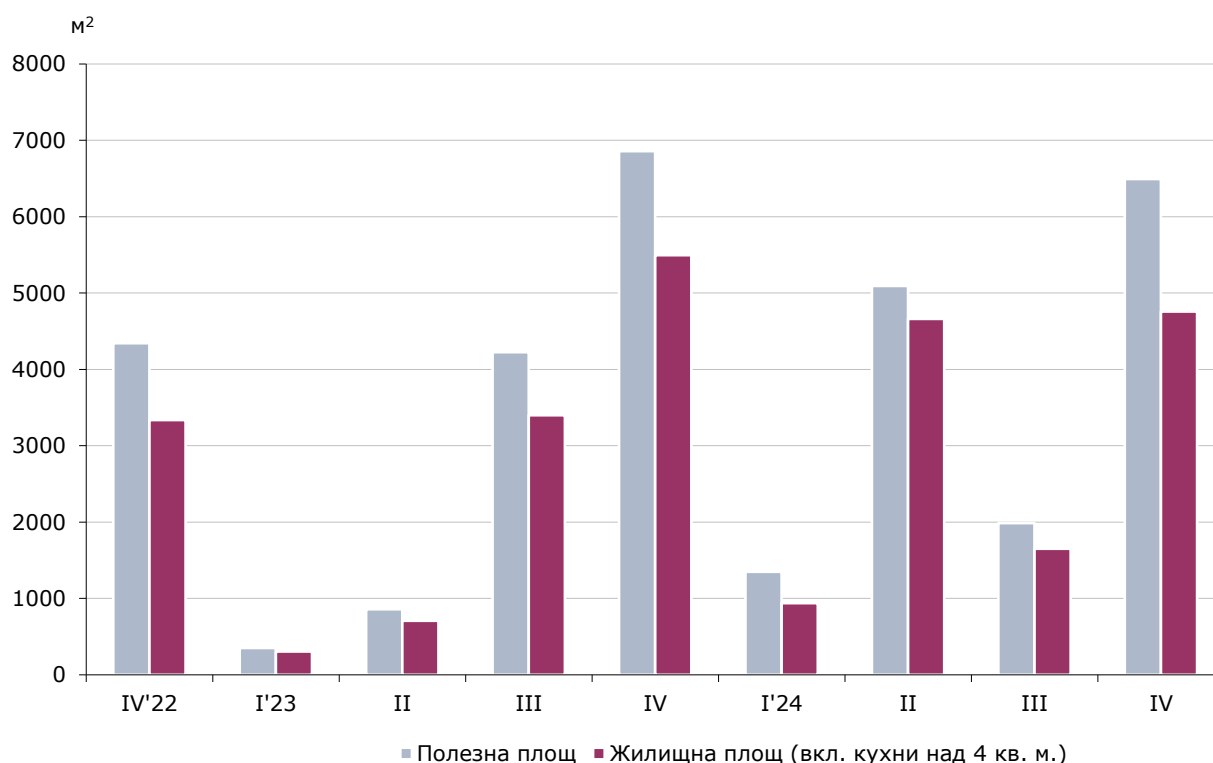
ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през четвъртото тримесечие на 2024 г. е 6 493 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2023 г. намалява с 5.3%.

Жилищната площ също намалява - с 13.4% и достига 4 759 кв. метра (фиг. 2).

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище се увеличава от 82.6 кв. м през четвъртото тримесечие на 2023 г. и достига 84.3 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия



**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=47) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>).