

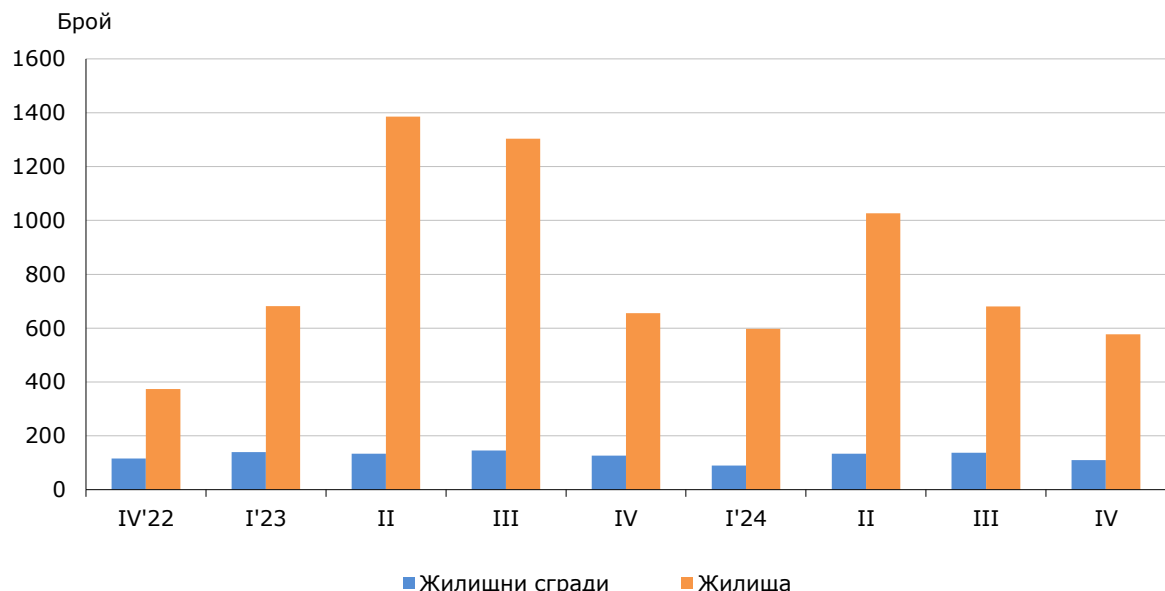


Териториално статистическо бюро - Югоизток
Отдел „Статистически изследвания - Бургас“

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ
НА 2024 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Бургас през четвъртото тримесечие на 2024 г. е 110, а новопостроените жилища в тях са 577. От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през четвъртото тримесечие на 2024 г. 90.9% са със стоманобетонна конструкция, 8.2% с тухлена конструкция, а 0.9% с друга конструкция. Спрямо четвъртото тримесечие на 2023 г. броят на въведените в експлоатация жилищни сгради намалява с 12.7%, а жилищата в тях - със 78, или с 11.9% (виж фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Бургас по тримесечия

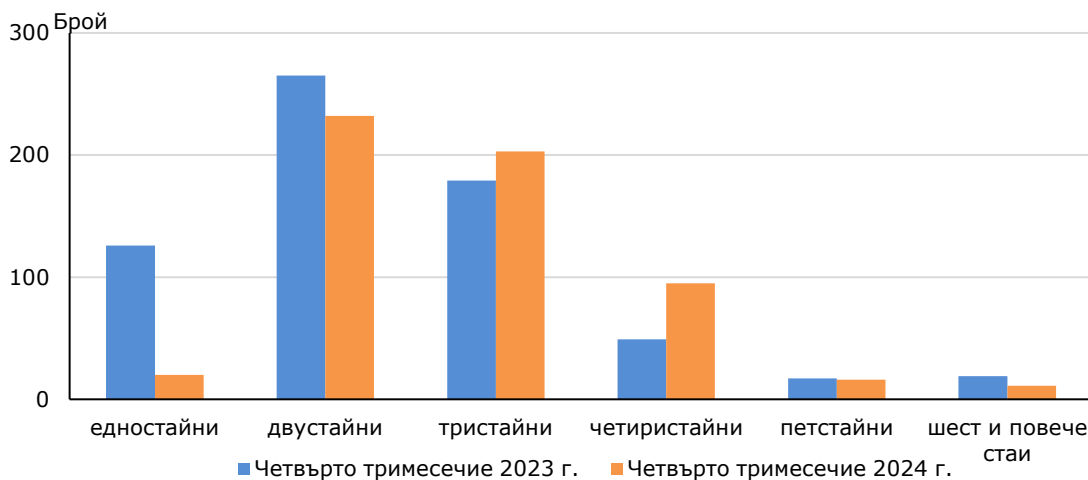


Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две стаи (40.2%), следват тези с три стаи (35.2%), а най-нисък е дялът на жилищата с шест и повече стаи - 1.9% (виж фиг. 2).

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА
В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища

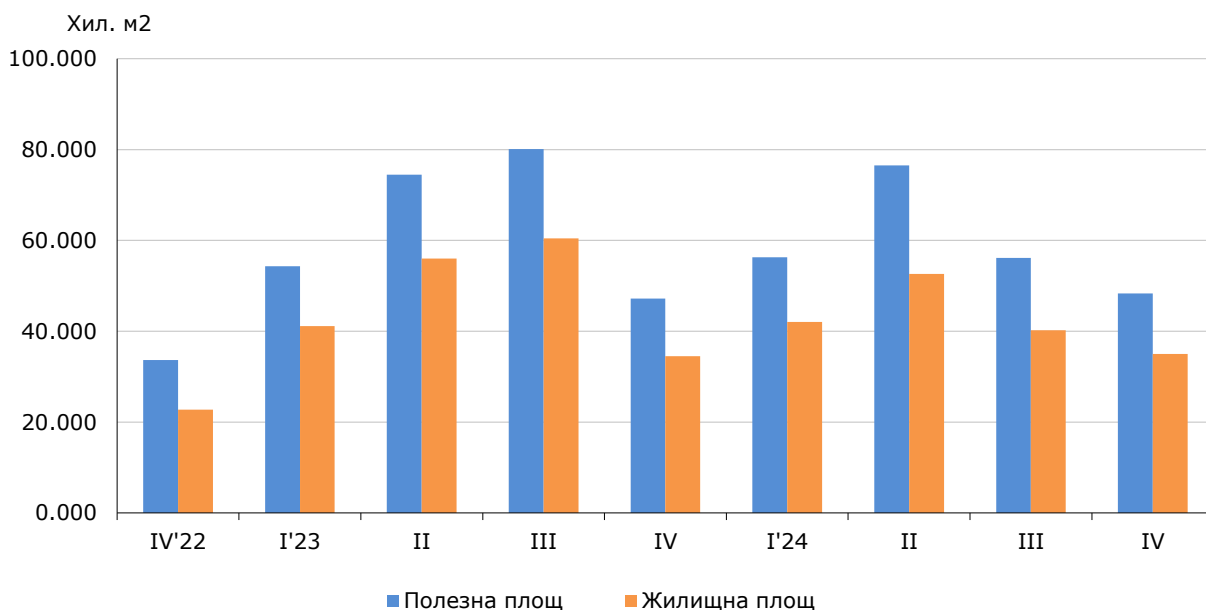
в област Бургас по брой на стаите



Общата полезна площ на новопостроените жилища през четвъртото тримесечие на 2024 г. е 48 351 кв. м, или с 2.5% повече в сравнение със същото тримесечие на 2023 г., а **жилищната площ** се увеличава с 1.5% и достига 35 023 кв. метра (виж фиг. 3).

Същевременно **средната полезна площ** на едно новопостроено жилище се увеличава от 72.0 кв. м през четвъртото тримесечие на предходната година на 83.8 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

Фиг. 3. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Бургас по тримесечия



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и на кухните с площ 4 и повече кв. метра.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища са достъпни в [Информационна система „ИНФОСТАТ“](#) и на сайта на НСИ, [раздел „Краткосрочна статистика на жилищните сгради“](#).