



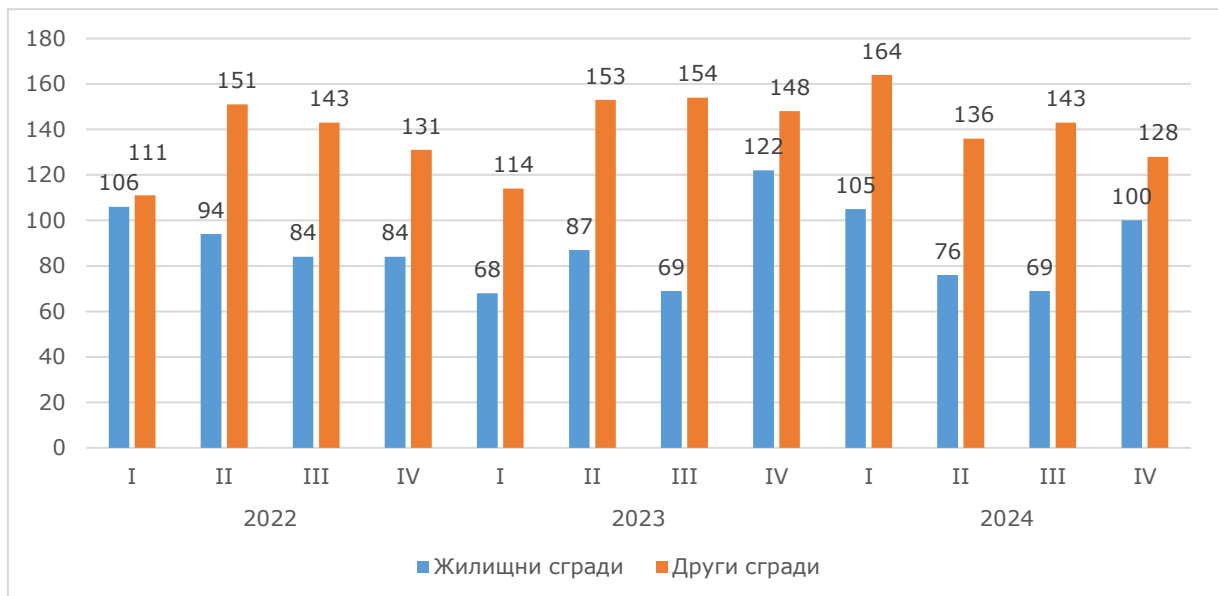
Териториално статистическо бюро - Югоизток
Отдел „Статистически изследвания – Стара Загора“

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През четвъртото тримесечие на 2024 г. общинските администрации на територията на област Стара Загора са издали **разрешителни за строеж** на 100 жилищни сгради с 380 жилища в тях и с 45 777 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 128 други сгради с 34 042 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са повече с 44.9%, броят на жилищата в тях и общата им застроена площ нарастват съответно с 69.6 и 62.1%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради бележи спад с 10.5%, но тяхната РЗП се увеличава със 17.1%.

Фиг. 1 . Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и тримесечия

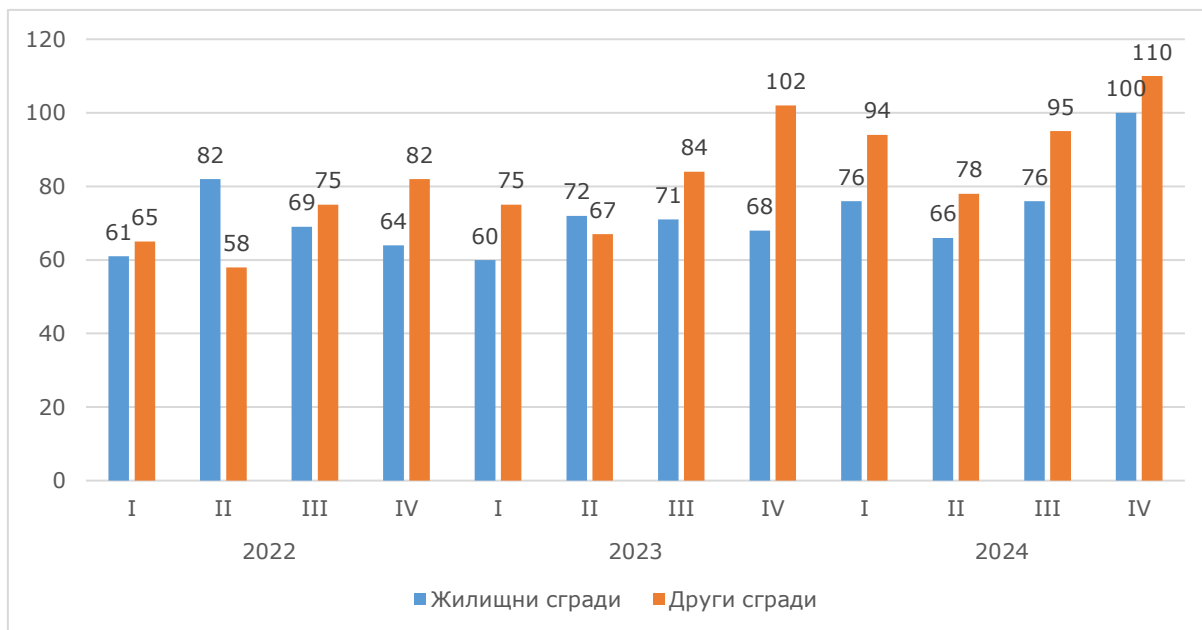


В сравнение с четвъртото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 18.0%, жилищата в тях - с 28.8%, а разгънатата им застроена площ - с 21.2%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради спадат с 13.5%, а тяхната РЗП - със 70.0%.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През четвъртото тримесечие на 2024 г. в област Стара Загора е **започнал строежът** на 100 жилищни сгради с 366 жилища в тях и с 33 764 кв. м обща застроена площ, както и на 110 други сгради с 49 967 кв. м РЗП.

Фиг. 2. Започнато строителство на нови сгради по видове и по тримесечия



Спрямо третото тримесечие на 2024 г. се наблюдава увеличение в броя на започнатите жилищни сгради с 31.6%, на жилищата в тях - с 32.1%, а на общата им застроена площ - с 9.8%. Увеличение има и при започнатите други сгради с 15.8%, както и при застроената им площ - с 3.6%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради нарастват с 47.1%, броят на жилищата в тях – със 157.7%, както и общата им застроена площ – с 62.2%. Броят на започнатите други сгради се увеличава със 7.8%, но общата им застроена площ намалява с 41.3%.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и други).

Разгъната застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=99) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/node/13215/>).