



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА
2024 ГОДИНА**

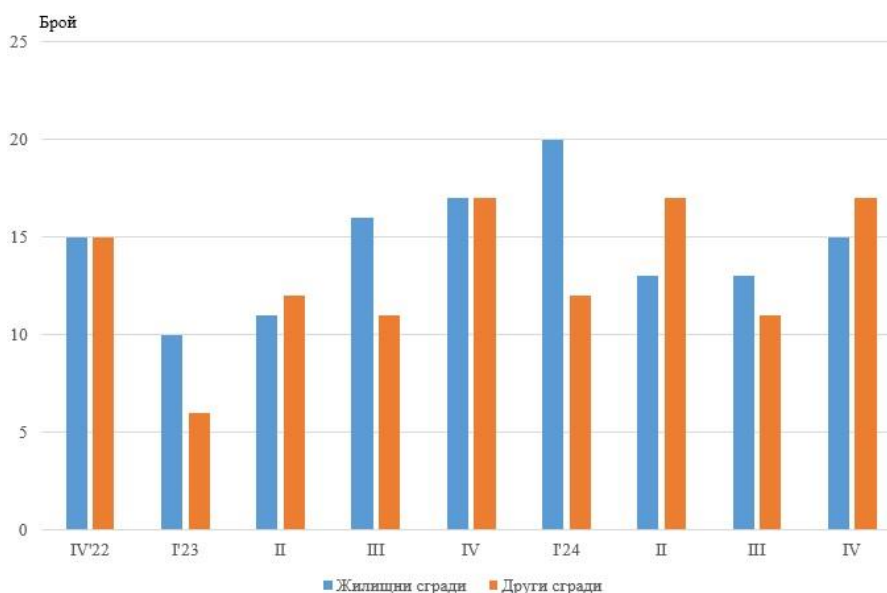
През четвъртото тримесечие на 2024 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 15 жилищни сгради със 73 жилища в тях и 6 258 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 17 други сгради с 5 272 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 15.4%, броят на жилищата в тях - със 151.7%, както и общата им застроена площ - с 85.6%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради нарастват с 54.5%, а общата им застроена площ - над два пъти.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 11.8%, но броят на жилищата в тях се увеличава със 78.0%, а разгънатата им застроена площ - с 47.3%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж е без промяна, но тяхната РЗП е с 18.9% повече.

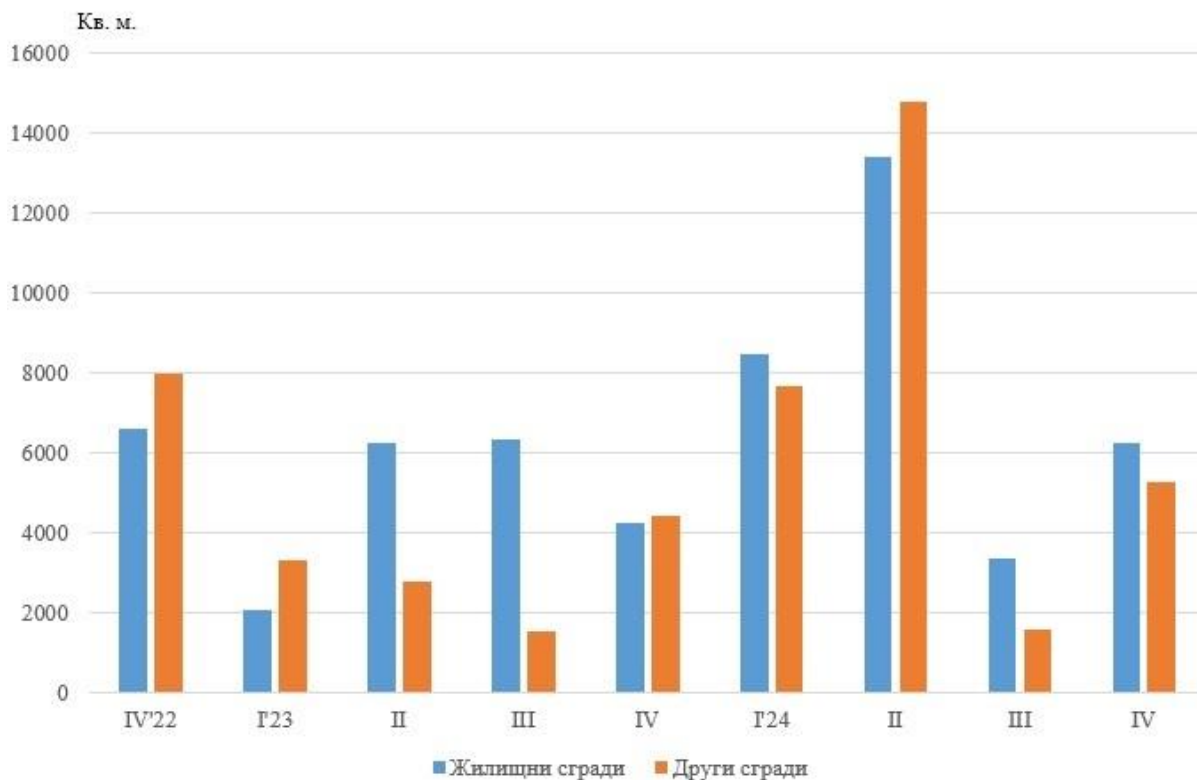
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 23-то място в страната. Първа е област Пловдив с издадени 340 броя, следвана от област София (столица) - с 247 броя.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА
2024 ГОДИНА**

**Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ по
видове сгради и по тримесечия**



През четвъртото тримесечие на 2024 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 5 жилищни сгради с 26 жилища в тях и с 1 843 кв. м. обща застроена площ.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради намаляват с 16.7%, докато жилищата в тях са със 160.0% повече, а тяхната РЗП - с 53.3%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради намаляват с 28.6%, докато жилищата в тях са с 18.2% повече, както и общата им застроена площ - с 1.6%.

По започнато строителство на нови жилищни сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Първа е област Пловдив със започнати 245 броя, следвана от Бургас - с 226 броя.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА
2024 ГОДИНА**

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.