



Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Перник“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО
СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ПЕРНИК
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

През третото тримесечие на 2024 г. общинските администрации на територията на област Перник са издали **разрешителни за строеж** на 53 жилищни сгради с 54 жилища в тях и с 9 137 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 44 други сгради с 8 128 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 1.9%, броят на жилищата в тях се запазва същия, а общата им застроена площ се увеличава - с 1.4%. При издадените разрешителни за строеж на други видове сгради се наблюдава увеличение както на броя им - с 91.3%, така и на разгънатата им застроена площ - над два пъти.

В сравнение с третото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Перник са по-малко с 28.4%, а жилищата в тях и разгънатата им застроена площ намаляват съответно със 73.7 и 67.6%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради и разгънатата им застроена площ се увеличават съответно - с 25.7 и 52.2%.

През третото тримесечие на 2024 г. в област Перник е **започнал строежът** на 37 жилищни сгради с 38 жилища в тях и с 6 649 кв. м обща застроена площ, и на 5 други сгради с 2 125 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите нови жилищни сгради, жилищата в тях и общата им застроена площ намаляват съответно с 26.0, 60.8 и 58.0%. Започнатите други сгради намаляват с 16.7%, но разгънатата им застроена площ се увеличава със 154.8%.

В сравнение с третото тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради в област Перник намаляват с 22.9%, броят на жилищата в тях - с 37.7%, а разгънатата им застроена площ - с 27.0%. При започнатите други видове сгради намалява броят им - с 28.6%, докато тяхната РЗП се увеличава с 5.9%.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО
СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ПЕРНИК
ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация, както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнато строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.