

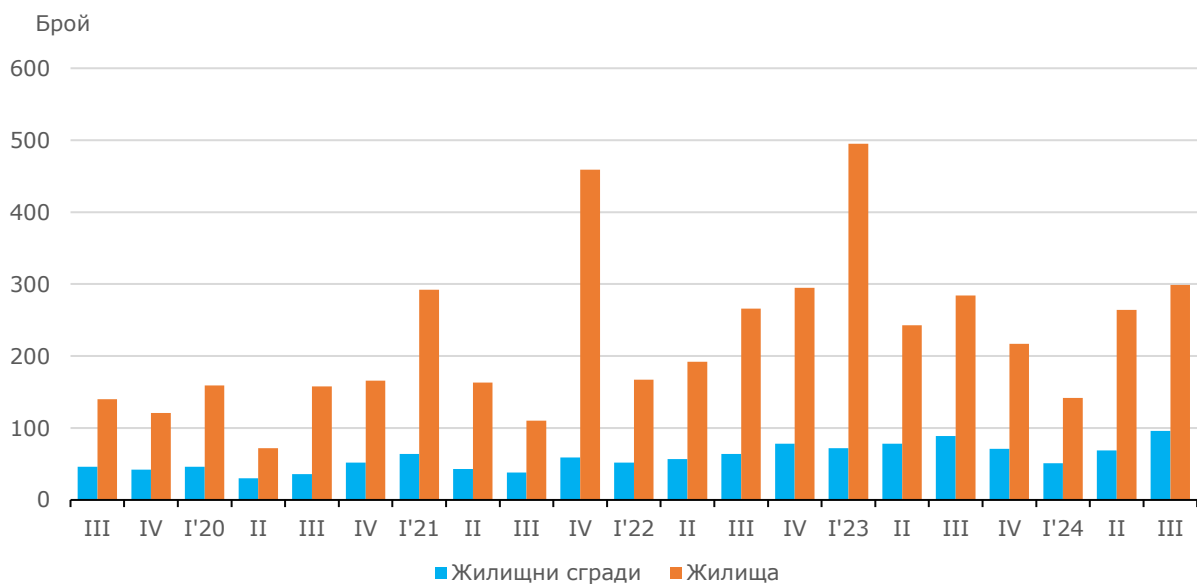


Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Благоевград“

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Благоевград през третото тримесечие на 2024 г. е 96, а новопостроените жилища в тях са 299. Спрямо третото тримесечие на 2023 г. сградите са със 7 повече, или 7.9%, а жилищата в тях се увеличават с 15, или 5.3% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Благоевград по тримесечия



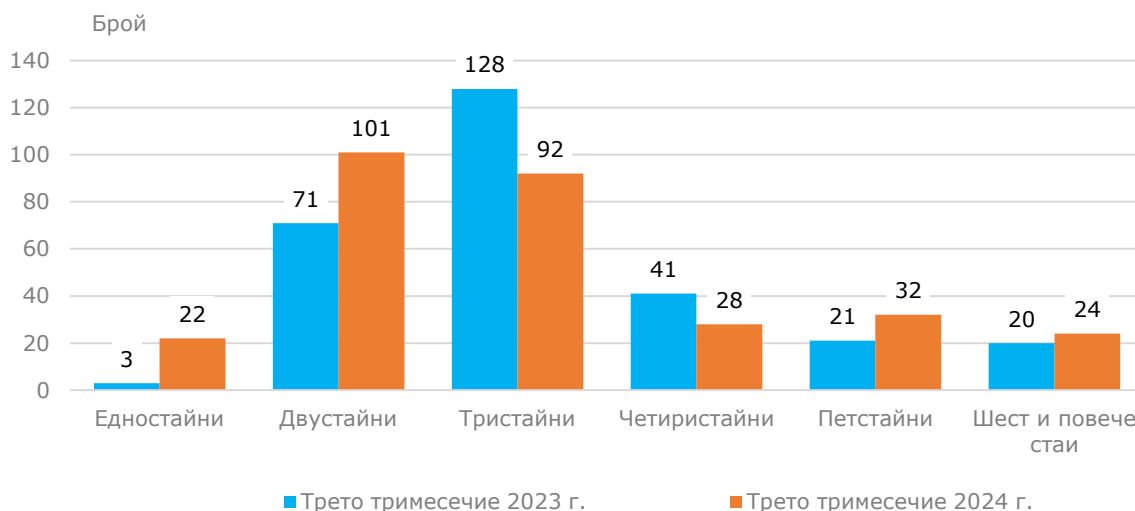
От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Благоевград през третото тримесечие на 2024 г. със стоманенобетонна конструкция са 74.0% и с тухлена конструкция - 26.0%.

Най-много жилищни сгради за тримесечието са въведени в експлоатация в областите Пловдив - 156 сгради с 431 жилища, София (столица) - 153 сгради с 1 086 жилища в тях и Бургас -137 сгради с 681 жилища.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

В област Благоевград най-висок е делът на новопостроените жилища с две стаи (33.8%), следват тези с три (30.8%) и пет стаи (10.7%), а най-нисък е делът на жилищата с една стая – 7.4%.

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища в област Благоевград по брой на стаите



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в област Благоевград през третото тримесечие на 2024 г. е 29 040 кв. м, или с 13.7% повече в сравнение със същото тримесечие на 2023 г., а **жилищната площ** се увеличава с 6.6% и достига 23 611 кв. метра.

Наблюдава се увеличение на **Средната полезна площ** на едно новопостроено жилище от 89.9 кв. м през третото тримесечие на 2023 г. на 97.1 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=152) и на сайта на НСИ, раздел „Краткосрочна статистика на жилищните сгради“ (<https://www.nsi.bg/bg>).