

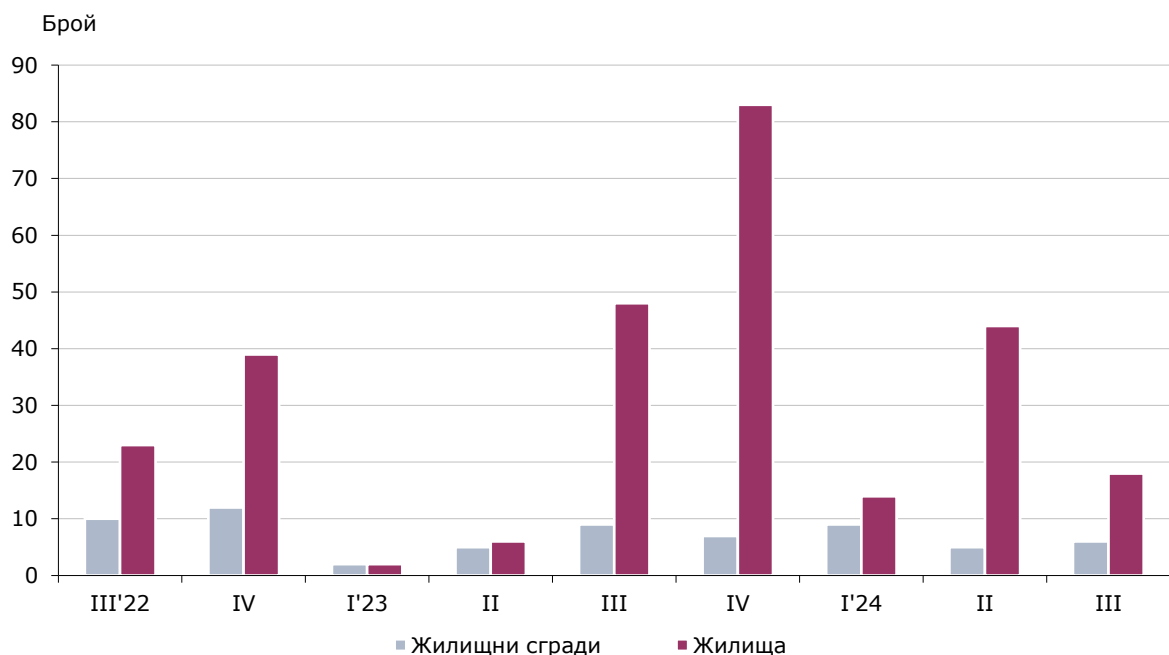


Териториално статистическо бюро - Югоизток  
Отдел „Статистически изследвания – Ямбол“

### ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Ямбол през третото тримесечие на 2024 г. е 6, а новопостроените жилища в тях са 18. Спрямо третото тримесечие на 2023 г. сградите намаляват с 33.3%, а жилищата в тях - с 62.5% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Ямбол по тримесечия**



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през третото тримесечие на 2024 г. със стоманобетонна конструкция са 33.3%, а с тухлена - 66.7%.

Най-висок е дялът на новопостроените жилища с три стаи (61.1%), а най-нисък на тези с четири и с пет стаи, съответно с 5.6%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през третото тримесечие на 2024 г. е 1 989 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2023 г. намалява с 52.9%.

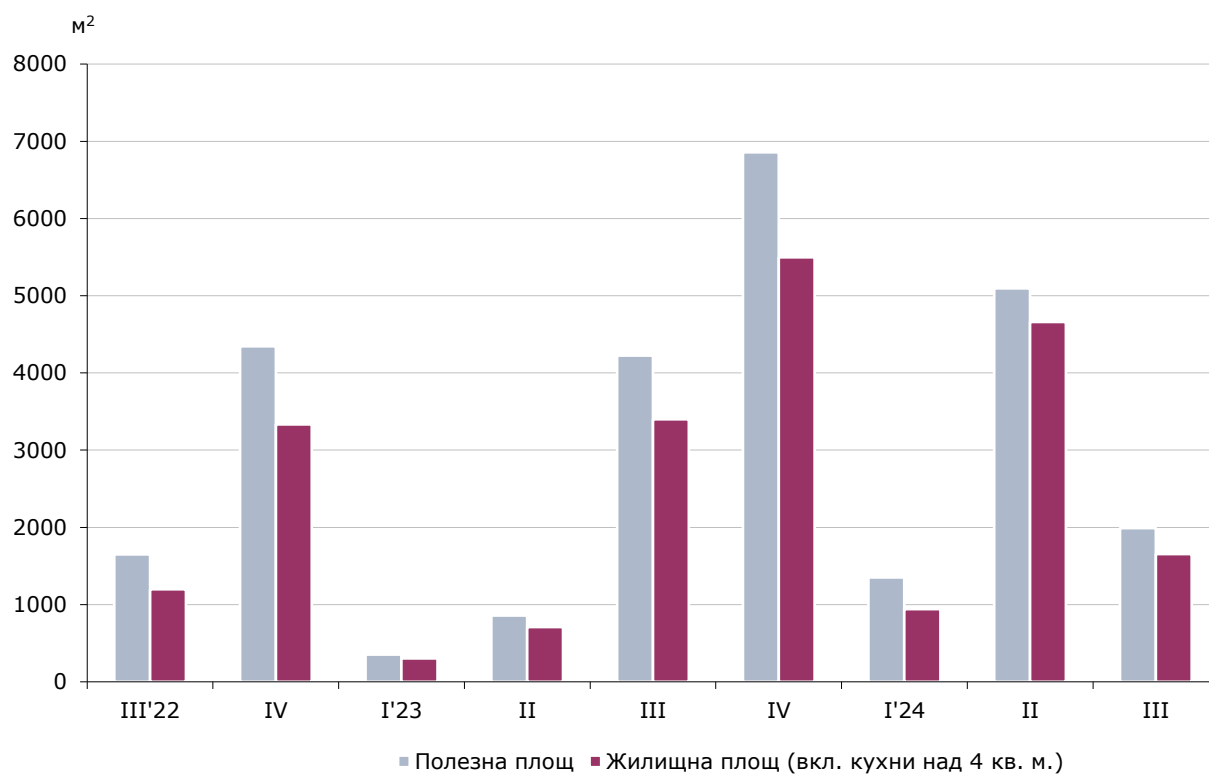
Жилищната площ също намалява - с 51.4% и достига 1 653 кв. метра (фиг. 2), спрямо съответното тримесечие на 2023 г.

## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище се увеличава от 88.0 кв. м през третото тримесечие на 2023 г. на 110.5 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ<sup>1</sup> на въведените**

**в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия**



<sup>1</sup> Вкл. кухни над 4 кв. м.

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И  
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА  
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

---

**Методологични бележки**

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ ([https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x\\_2=47](https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=47)) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>).