



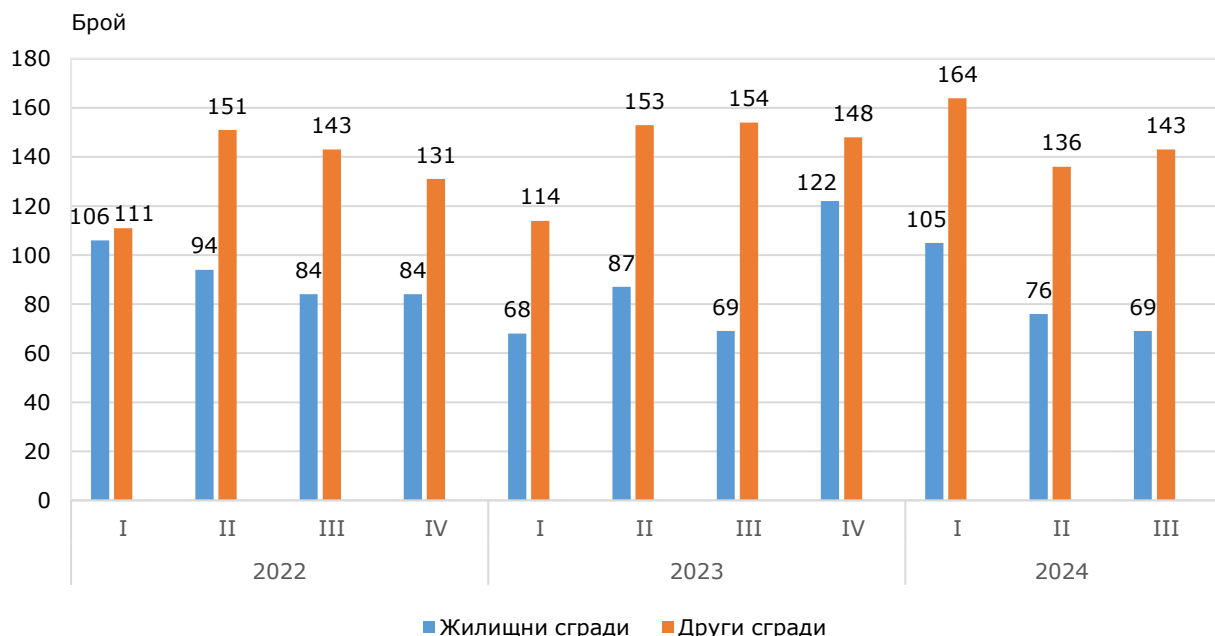
Териториално статистическо бюро - Югоизток  
Отдел „Статистически изследвания – Стара Загора“

### ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2024 г. общинските администрации на територията на област Стара Загора са издали **разрешителни за строеж** на 69 жилищни сгради с 224 жилища в тях и с 28 235 кв. м разгъната застроена площ (-РЗП) и на 143 други сгради с 29 060 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради и жилищата в тях намаляват съответно с 9.2 и 5.1%, но общата им застроена площ се увеличава с 0.9%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради са с 5.1% повече, а тяхната обща застроена площ се увеличава с 1.9%.

**Фиг. 1 . Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и тримесечия**



В сравнение с третото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са без промяна, докато жилищата в тях и разгънатата им застроена площ намаляват съответно с 16.4 и 19.6%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради спадат със 7.1%, а тяхната РЗП - с 54.2%.

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2024 г. в област Стара Загора е **започнал строежът** на 76 жилищни сгради с 277 жилища в тях и с 30 746 кв. м обща застроена площ, както и на 95 други сгради с 48 249 кв. м РЗП.

**Фиг. 2. Започнато строителство на нови сгради по видове и по тримесечия**



Спрямо второто тримесечие на 2024 г. се наблюдава увеличение в броя на започнатите жилищни сгради с 15.2%, на жилищата в тях - с 16.9%, а на общата им застроена площ - с 4.2%. Увеличение има и при започнатите други сгради с 21.8%, както и при застроената им площ - със 152.4%.

В сравнение с третото тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради са повече със 7.0%, докато броят на жилищата в тях и общата им застроена площ намаляват съответно с 27.1 и 19.1%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 13.1%, а общата им застроена площ е повече с 45.7%.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО  
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ТРЕТОТО  
ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

---

**Методологични бележки**

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и други).

**Разгъната застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ ([https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x\\_2=99](https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=99)) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/node/13215/>).