

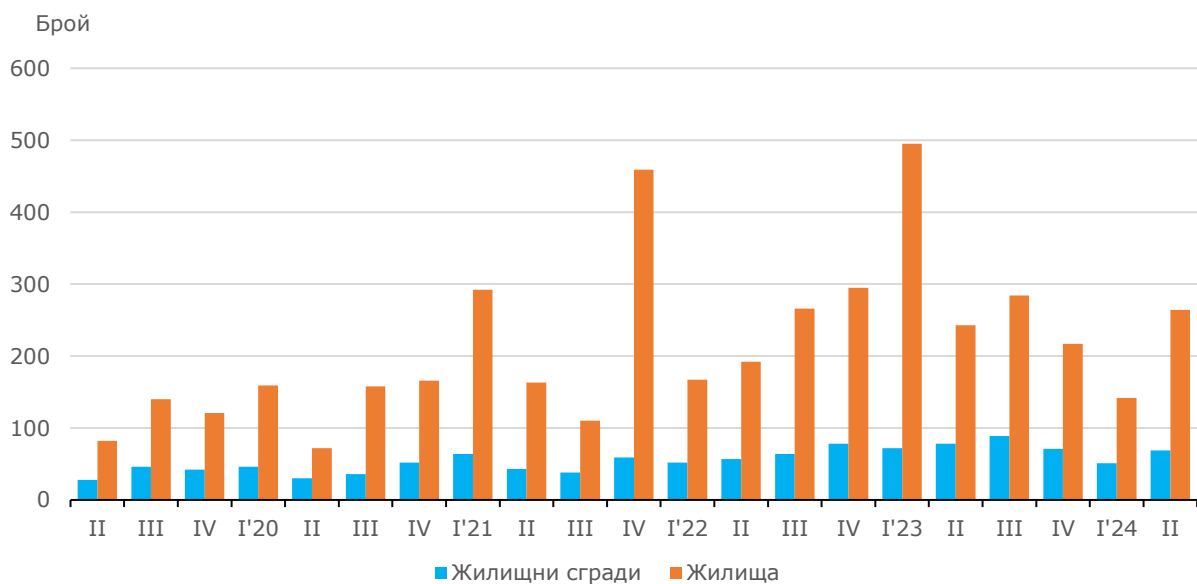


Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Благоевград“

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Благоевград през второто тримесечие на 2024 г. е 69, а новопостроените жилища в тях са 264. Спрямо второто тримесечие на 2023 г. сградите са с 9 по-малко, или 11.5%, а жилищата в тях се увеличават с 21, или 8.6% (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Благоевград по тримесечия



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Благоевград през второто тримесечие на 2024 г. със стоманенобетонна конструкция са 84.1% и с тухлена конструкция - 13.0%.

Най-много жилищни сгради за тримесечието са въведени в експлоатация в областите Пловдив - 163 сгради с 607 жилища, Бургас - 134 сгради с 1 027 жилища в тях и Варна -127 сгради със 711 жилища.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

В област Благоевград най-висок е делът на новопостроените жилища с две стаи (44.3%), следват тези с три (34.8%) и четири стаи (14.0%), а най-нисък е делът на жилищата с пет стаи – 2.3%.

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища в област Благоевград по брой на стаите



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в област Благоевград през второто тримесечие на 2024 г. е 24 625 кв. м, или с 6.7% повече в сравнение със същото тримесечие на 2023 г., а **жилищната площ** се увеличава с 2.7% и достига 21 007 кв. метра.

Наблюдава се намаление на **Средната полезна площ** на едно новопостроено жилище от 94.9 кв. м през второто тримесечие на 2023 г. на 93.3 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024
ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

Наредба №2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=152) и на сайта на НСИ, раздел „Краткосрочна статистика на жилищните сгради“ (<https://www.nsi.bg/bg>).