



Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Перник“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО
СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ПЕРНИК
ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

През второто тримесечие на 2024 г. общинските администрации на територията на област Перник са издали **разрешителни за строеж** на 54 жилищни сгради с по едно жилище в тях и 9 015 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 23 други сгради с 2 579 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради, броят на жилищата в тях и общата им застроена площ намаляват съответно - с 28.9, 64.9 и 63.8%. При издадените разрешителни за строеж на други видове сгради се наблюдава намаление както на броя им - с 23.3%, така и на разгънатата им застроена площ - с 47.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Перник са по-малко с 31.6%, а жилищата в тях и разгънатата им застроена площ намаляват съответно - с 59.1 и 72.4%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради намалява с 14.8%, докато разгънатата им застроена площ се увеличава с 58.8%.

През второто тримесечие на 2024 г. в област Перник е **започнал строежът** на 50 жилищни сгради с 97 жилища в тях и с 15 826 кв. м обща застроена площ, и на 6 други сгради с 834 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите нови жилищни сгради се увеличава със 108.3%, жилищата в тях са повече с 29.3%, а общата им застроена площ - с 36.4%. Започнатите други сгради и разгънатата им застроена площ се увеличават съответно - с 20.0 и 88.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради в област Перник се увеличават със 100.0%, броят на жилищата в тях - с 27.6%, но разгънатата им застроена площ намалява - с 13.4%. При започнатите други видове сгради намалява броят им - с 14.3%, докато тяхната РЗП се увеличава - с 1.0%.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО
СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ПЕРНИК
ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация, както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнато строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.