

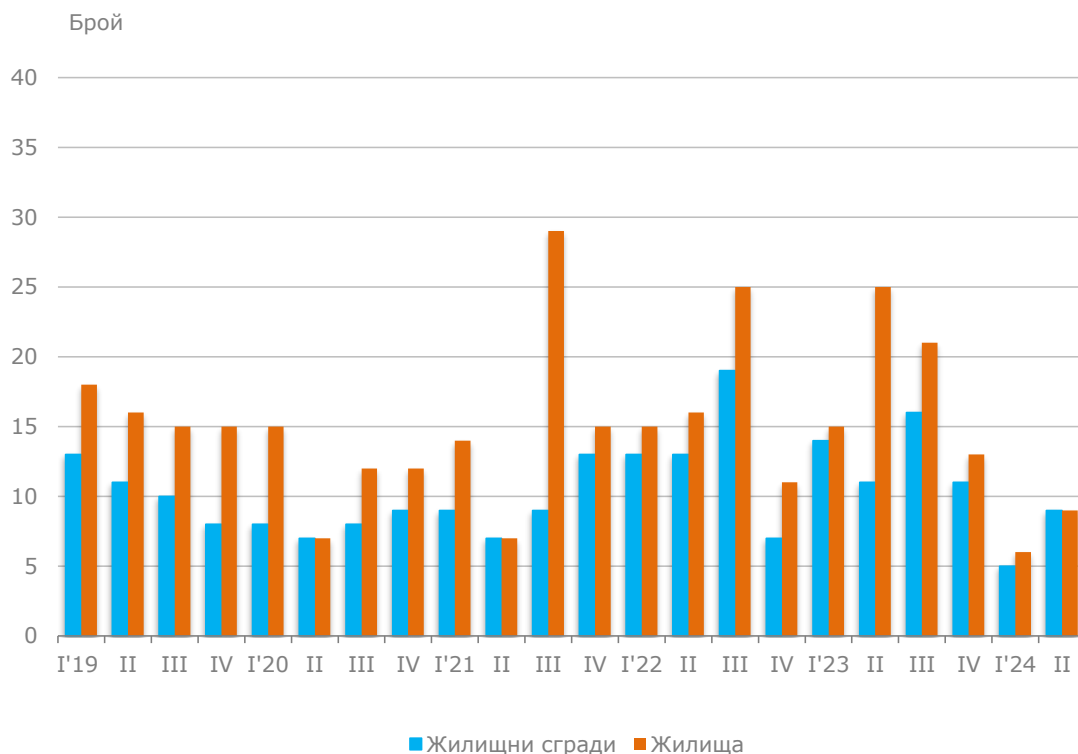


Териториално статистическо бюро - Югозапад
Отдел „Статистически изследвания - Кюстендил“

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024
ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Кюстендил през второто тримесечие на 2024 г. е 9 с 9 новопостроени жилища в тях. Спрямо второто тримесечие на 2023 г. сградите намаляват с 2, а жилищата в тях с 16, или 64.0%. (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Кюстендил по тримесечия



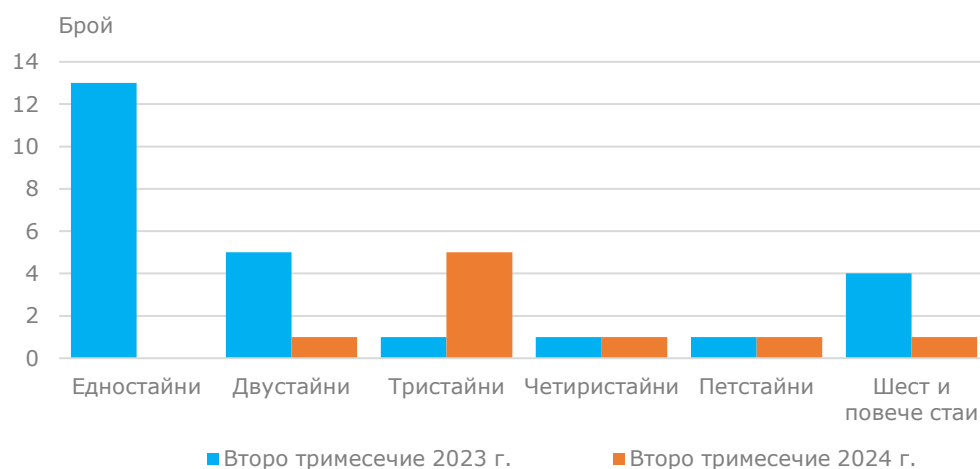
От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Кюстендил през второто тримесечие на 2024 г. със стоманобетонна конструкция са 77.8%, с тухлена и друга - 22.2%.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Пловдив - 163 сгради с 607 жилища, Бургас - 134 сгради с 1 027 жилища, и Варна - 127 сгради със 711 жилища в тях.

В област Кюстендил най-висок е дялът на новопостроените жилища с три стаи 55.6% (Фиг. 2).

Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилища в област Кюстендил по брой на стаите



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в област Кюстендил през второто тримесечие на 2024 г. е 1 086 кв. м, или с 49.1% по-малка в сравнение със същото тримесечие на 2023 г., **жилищната площ** намалява с 43.4% и достига 727 кв. метра.

Същевременно **средната полезна площ** на едно новопостроено жилище се увеличава от 85.4 кв. м през второто тримесечие на 2023 г. на 120.7 кв. м през същото тримесечие на 2024 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Ловеч - 168.2 кв. м, и Русе - 160.6 кв. м, а най-малка - в областите Видин - 63.0 кв. м, и София (столица) - 70.8 кв. метра.

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метри.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.