



Териториално статистическо бюро - Югоизток
Отдел „Статистически изследвания - Сливен“

ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през второто тримесечие на 2024 г. е 25 и спрямо съответното тримесечие на 2023 г. се увеличава с 4.2%. Жилищата в тях са 79, или три пъти повече спрямо съответното тримесечие на 2023 година. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради се увеличава с 8.7%, а жилищата в тях - с 23.4%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през второто тримесечие на 2024 г. е 7263 кв. м, или с 96.7% повече в сравнение със същото тримесечие на 2023 година. **Жилищната площ** също бележи ръст (с 96.0%) и достига 5175 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано увеличение на **общата полезна площ** с 51.1%, а **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен е повече с 44.8%.

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище през второто тримесечие на 2024 г. в областта е 91.9 кв. метра. Спрямо съответното тримесечие на 2023 година средната полезна площ е намаляла с 50.1 кв. м., а спрямо предходното тримесечие е нараснала с 16.8 кв. метра.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (78.5%) през второто тримесечие на 2024 г. са двустайни и тристайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 80.0% от новопостроените жилищни сгради са тухлени.

**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И
ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА
(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите и кухните с площ 4 и повече квадратни метра.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ (https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=152) и на сайта на НСИ, раздел „Краткосрочна статистика на жилищните сгради“ (<http://www.nsi.bg/node/3087/>).