



Териториално статистическо бюро - Югоизток

Отдел „Статистически изследвания – Ямбол“

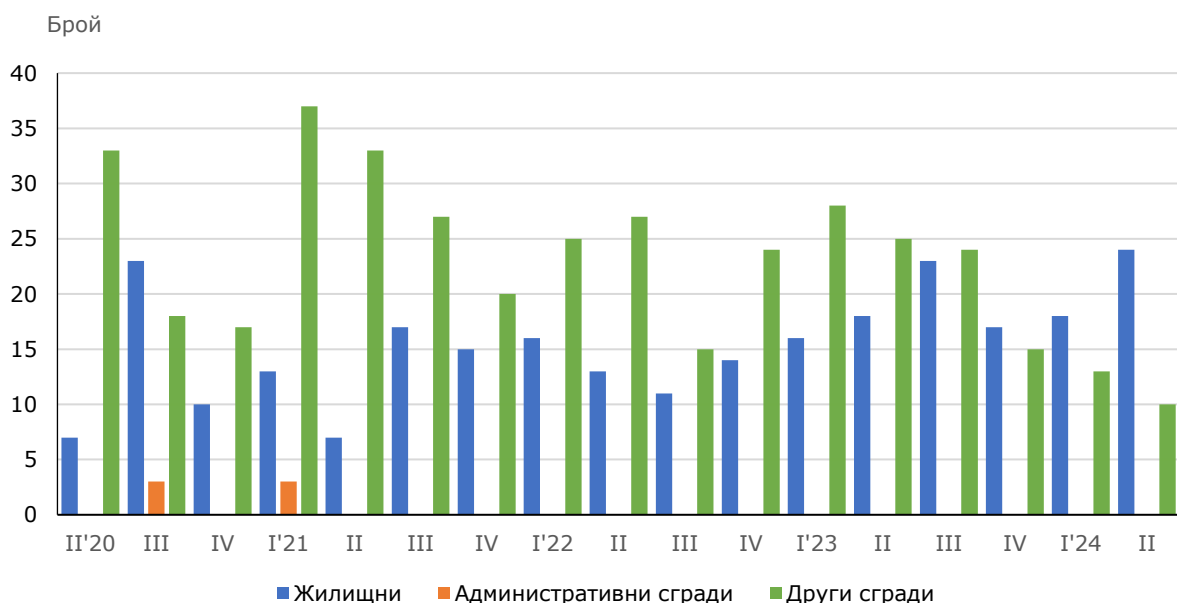
## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2024 г. местните администрации на територията на област Ямбол са издали **разрешителни за строеж** на 24 жилищни сгради с 46 жилища в тях и 5 925 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 10 други сгради с 2 909 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищните сгради се увеличават с 33.3%, жилищата в тях - с 64.3%, а общата им застроена площ - със 73.3%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради бележат спад от 23.1%, а общата им застроена площ - с 52.1%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 33.3%, жилищата в тях - със 70.4%, а общата им застроена площ - с 36.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради са с 60.0% по-малко, а съответната им РЗП - с 54.1%.

**Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради  
в област Ямбол по видове и тримесечия**



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

---

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 365, София (столица) - 250, Варна - 180, София - 177 и Бургас - 167. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите София (столица) – 3 365, Пловдив - 2 269, Бургас - 1 159, Варна - 1 087 и Благоевград - 381.

През второто тримесечие на 2024 г. на територията на област Ямбол е **започнал строежът** на 11 жилищни сгради с 61 жилища в тях и със 7 846 кв. м РЗП и на 8 други сгради с 3 738 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите нови жилищни сгради намалява с 8.3%, докато жилищата в тях се увеличават със 177.3%, а тяхната разгъната застроена площ над два пъти. Започнатите други видове сгради бележат спад от 38.5%, а общата им застроена площ - с 64.5%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради са повече с 10.0%, жилищата в тях и разгънатата им застроена площ нарастват над пет пъти. Броят на започнатите други видове сгради остава непроменен, докато общата им застроена площ се увеличава - с 6.9%.

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради са достъпни в Информационна система „ИНФОСТАТ“ ([https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x\\_2=99](https://infostat.nsi.bg/infostat/pages/module.jsf?x_2=99)) и на сайта на НСИ, раздел „Други месечни и тримесечни данни“ (<http://www.nsi.bg/node/13215/>).