



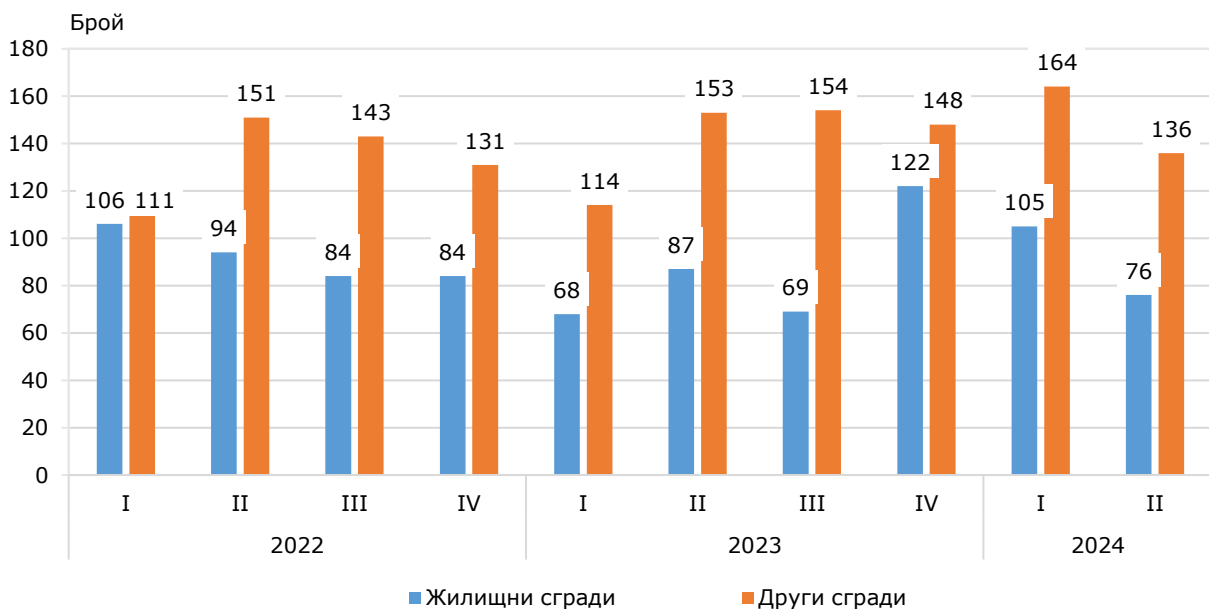
Териториално статистическо бюро - Югоизток  
Отдел „Статистически изследвания – Стара Загора“

### ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2024 г. общинските администрации на територията на област Стара Загора са издали **разрешителни за строеж** на 76 жилищни сгради с 236 жилища в тях и с 27 989 кв. м разгъната застроена площ ( РЗП) и на 136 други сгради с 28 519 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради и жилищата в тях намаляват съответно с 27.6 и 69.1%, а общата им застроена площ - с 65.7%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради също бележи спад със 17.1%, а тяхната РЗП - с 52.6%.

**Фиг. 1 . Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и тримесечия**



В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намаляват с 12.6%, жилищата в тях - с 16.0%, а разгънатата им застроена площ - с 30.0%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради спадат с 11.1%, а тяхната РЗП - с 51.9%.

## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

---

През второто тримесечие на 2024 г. в област Стара Загора е **започнал строежът** на 66 жилищни сгради с 237 жилища в тях и с 29 516 кв. м обща застроена площ, както и на 78 други сгради с 19 116 кв. м РЗП.

Спрямо първото тримесечие на 2024 г. се наблюдава намаление в броя на започнатите жилищни сгради с 13.2%, на жилищата в тях - с 49.1%, а на общата им застроена площ - с 42.9%. Намаление има и при започнатите други сгради със 17.0%, както и при застроената им площ - с 50.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради са по-малко с 8.3%, общата им застроена площ - със 17.5%, докато броят на жилищата в тях се увеличава с 3.0%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 16.4%, но общата им застроена площ е с 11.3% по- малка.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО  
НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СТАРА ЗАГОРА ПРЕЗ  
ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

---

**Методологични бележки**

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
  - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
  - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и други).

**Разгъната застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.