



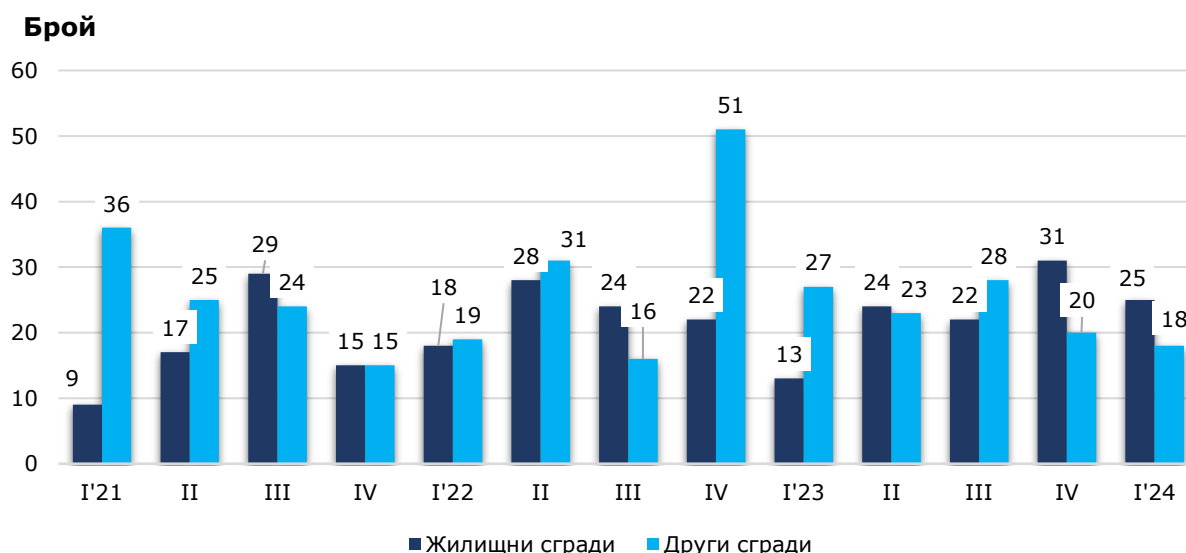
ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - СЕВЕРОЗАПАД
ОТДЕЛ „СТАТИСТИЧЕСКИ ИЗСЛЕДВАНИЯ - ЛОВЕЧ“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ
И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ
В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

През първото тримесечие на 2024 г. местните администрации на територията на област Ловеч са издали **разрешителни за строеж** на 25 жилищни сгради с 27 жилища в тях и с 3 555 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 18 други сгради с 3 778 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намалява с 19.4%, броят на жилищата в тях - с 20.6%, както и общата им застроена площ - с 28.6%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради намаляват с 10.0%, както и разгънатата им застроена площ - с 5.1%.

Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на жилищни и други сгради по тримесечия в област Ловеч



В сравнение с първото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличава с 92.3%, жилищата в тях - със 107.7%,

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ
И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ
В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

а разгънатата им застроена площ - със 132.2%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради са по-малко с 33.3%, но общата им застроена площ нараства - с 8.8%.

Най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите Пловдив - 278, София (столица) - 217, и Варна - 212. Най-много жилища предстои да бъдат започнати в областите София (столица) - 3 329, Пловдив - 1 909 и Варна - 1 206.

През първото тримесечие на 2024 г. в област Ловеч е **започнал строежа** на 14 жилищни сгради с по едно жилище в тях и 2 181 кв. м обща застроена площ и на 6 други сгради с 968 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие се наблюдава увеличение на броя на започнатите жилищни сгради и на жилищата в тях със 7.7%, а общата им застроена площ - с 6.8%. Започнатите други видове сгради намаляват със 70.0%, а общата им застроена площ - с 80.8%.

В сравнение с първото тримесечие на 2023 г. броят на започнатите нови жилищни сгради и жилищата в тях нарастват с 27.3%, а общата им застроена площ - с 25.0%. Започнатите други сгради регистрират спад със 70.0%, а съответната им РЗП - с 81.1%.

Строителство на най-голям брой нови жилищни сгради е започнало в областите: Пловдив - 255, София (столица) - 229 и Варна - 174. Най-много други сгради са започнати в Пловдив - 102, Стара Загора - 94, и Силистра - 33.

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ
И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ
В ОБЛАСТ ЛОВЕЧ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА**

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.