



Териториално статистическо бюро - Североизток
Отдел „Статистически изследвания - Търговище“

**ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА
НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024
ГОДИНА**

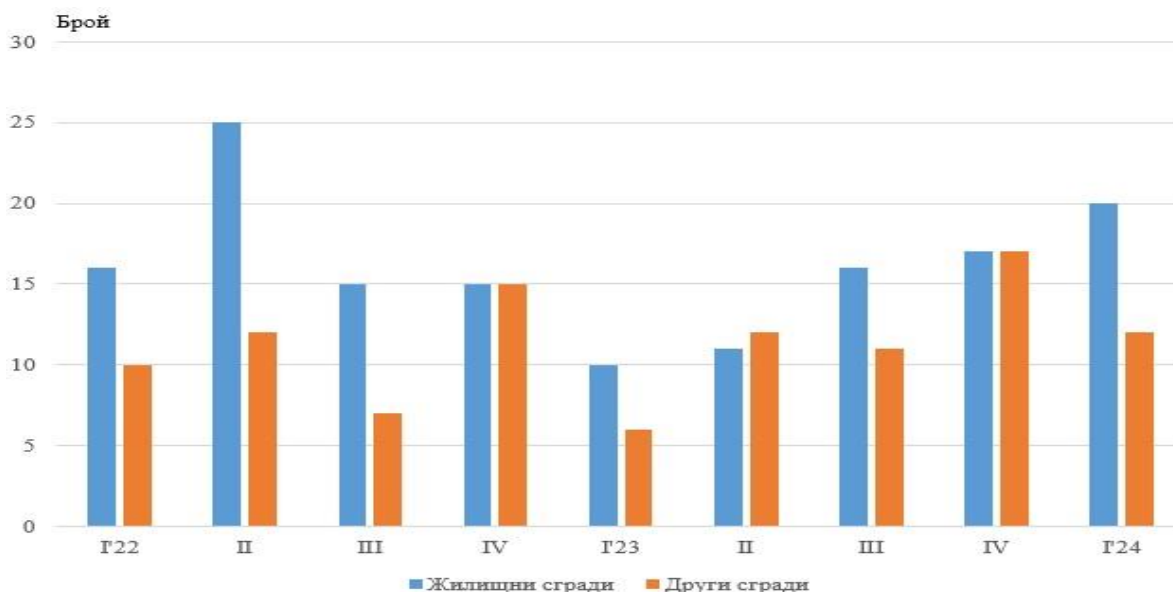
През първото тримесечие на 2024 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 20 жилищни сгради със 115 жилища в тях и 8 457 кв. м. разгъната застроена площ (РЗП), и на 12 други сгради със 7 663 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са със 17.6% повече, броят на жилищата в тях - със 180.5%, а общата им застроена площ - с 99.0%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради намаляват с 29.4%, но при общата им застроена площ има ръст със 72.8%.

В сравнение с първото тримесечие на 2023 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват със 100.0%, броят на жилищата в тях - с близо дванадесет пъти, а разгънатата им застроена площ - с три пъти. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж се увеличава със 100.0%, а при тяхната РЗП - със 130.7%.

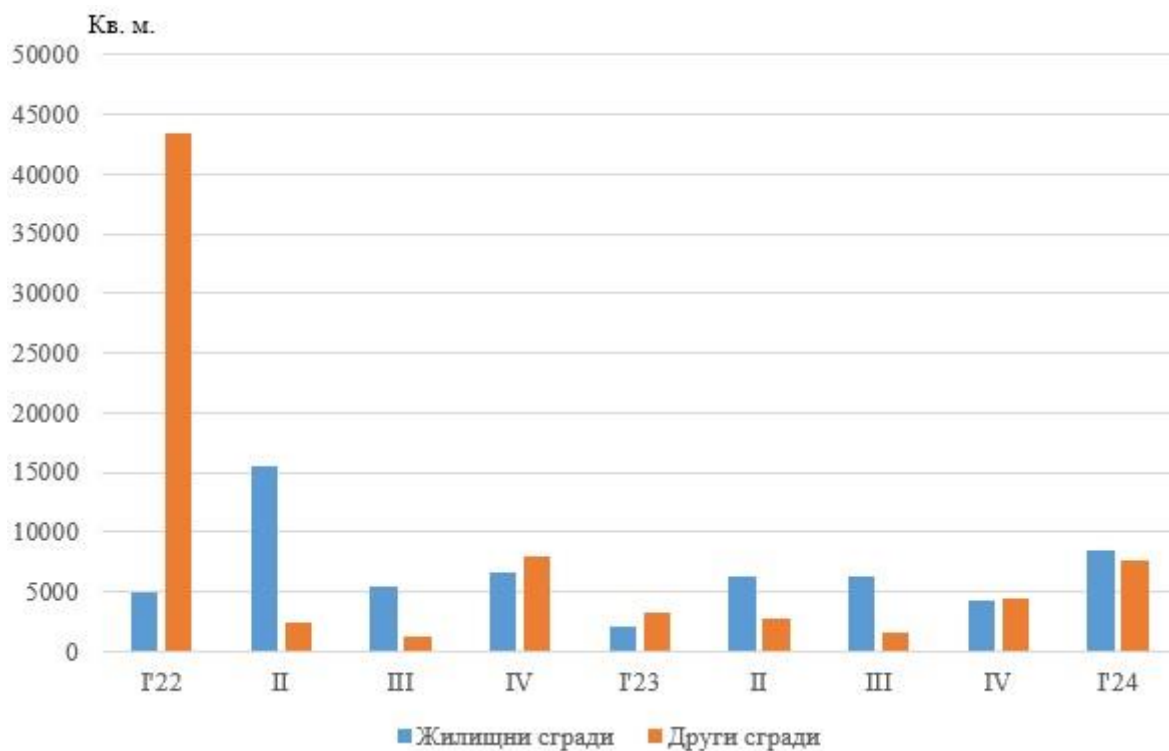
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 19-то място в страната. Първа е област Пловдив с издадени 278 броя, следвана от област София (столица) - с 217 броя.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж - разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия



През първото тримесечие на 2024 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 9 жилищни сгради с 63 жилища в тях и с 4 508 кв. м. обща застроена площ, и на 4 други сгради с 1 030 кв. м. РЗП.

Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради нарастват с 28.6%, жилищата в тях - със 186.4%, а тяхната РЗП - със 148.5%. Броят на започнатите други видове сгради намалява с 20.0%, докато тяхната обща застроена площ се увеличава близо три пъти.

В сравнение с първото тримесечие на 2023 г. започнатите нови жилищни сгради нарастват два пъти, жилищата в тях - два пъти, както и общата им застроена площ - над девет пъти. Започнатите други сгради са с 33.3% повече, докато при тяхната РЗП има спад с 61.8%.

По започнато строителство на нови сгради област Търговище е на 23-то място в страната. Първа е област Пловдив - 255 жилищни, 3 административни и 102 други сгради, следвана от София(столица) - 229 жилищни и 21 други сгради.

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2024 ГОДИНА

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползватата площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.