

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през второто тримесечие на 2021 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 27 жилищни сгради с 44 жилища в тях и с 4 844 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 52 други сгради с 7 234 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 3.6%, а общата им застроена площ - с 2.8%, докато жилищата в тях са повече с 41.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е по-малко с 18.8%, а разгънатата им застроена площ намалява с 47.4%.

В сравнение с второто тримесечие на 2020 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличава с 35.0%, жилищата в тях са повече с 18.9%, но общата им застроена площ е по-малко със 7.1%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече със 116.7%, докато съответната им РЗП е по-малко с 32.9%.

През второто тримесечие на 2021 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 23 жилищни сгради с 32 жилища в тях и с 3 516 кв. м обща застроена площ, и на 28 други сгради с 8 220 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 15.0%, жилищата в тях - с 10.3%, а общата им застроена площ намалява с 35.0%. Броят на започнатите други сгради намалява с 53.3%, а общата им застроена площ - с 33.7%.

В сравнение с второто тримесечие на 2020 г. започнатите жилищни сгради са повече с 64.3%, жилищата в тях - със 128.6%, а общата им застроена площ - с 64.4%. Броят на започнатите други сгради намалява с 9.7%, но тяхната РЗП нараства с 14.2%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежищни - сгради за различни нежищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.