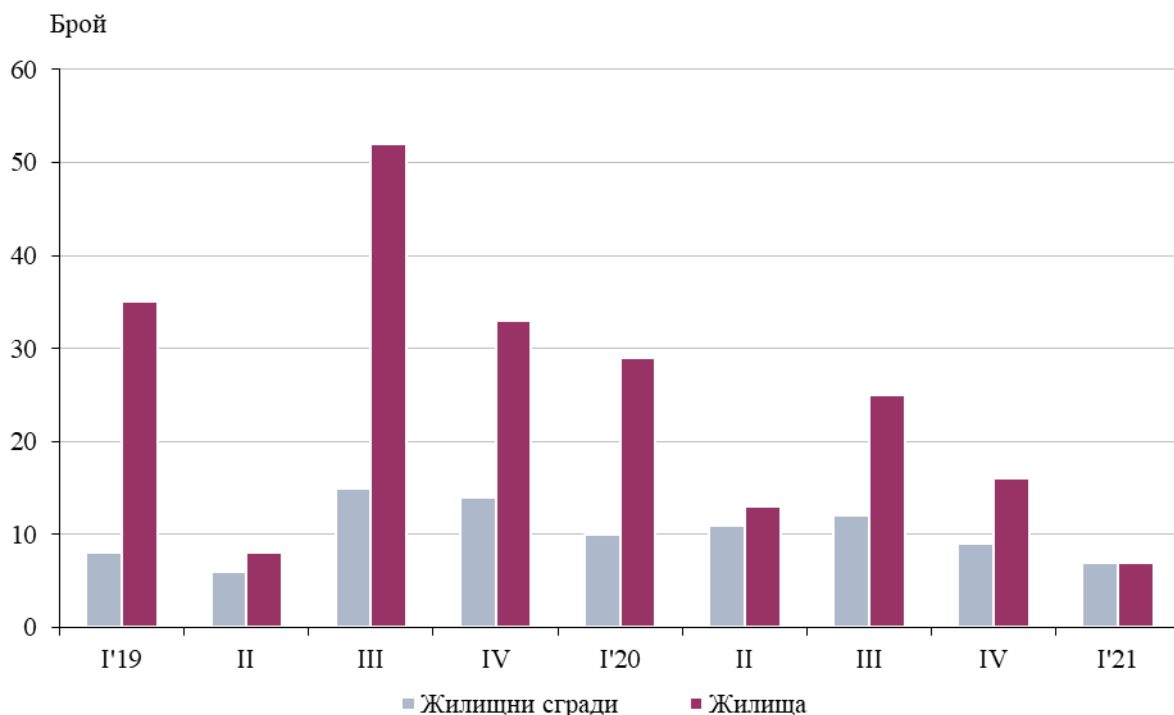


## **ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2021 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Ямбол през първото тримесечие на 2021 г. е 7, с по едно жилище в тях. Спрямо първото тримесечие на 2020 г. сградите са с 2 по-малко, или с 22.2%, а жилищата в тях намаляват със 74.1% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища  
 в област Ямбол по тримесечия**



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през първото тримесечие на 2021 г. със стоманобетонна конструкция са 71.4%, а с тухлена и с панелна - по 14.3%.

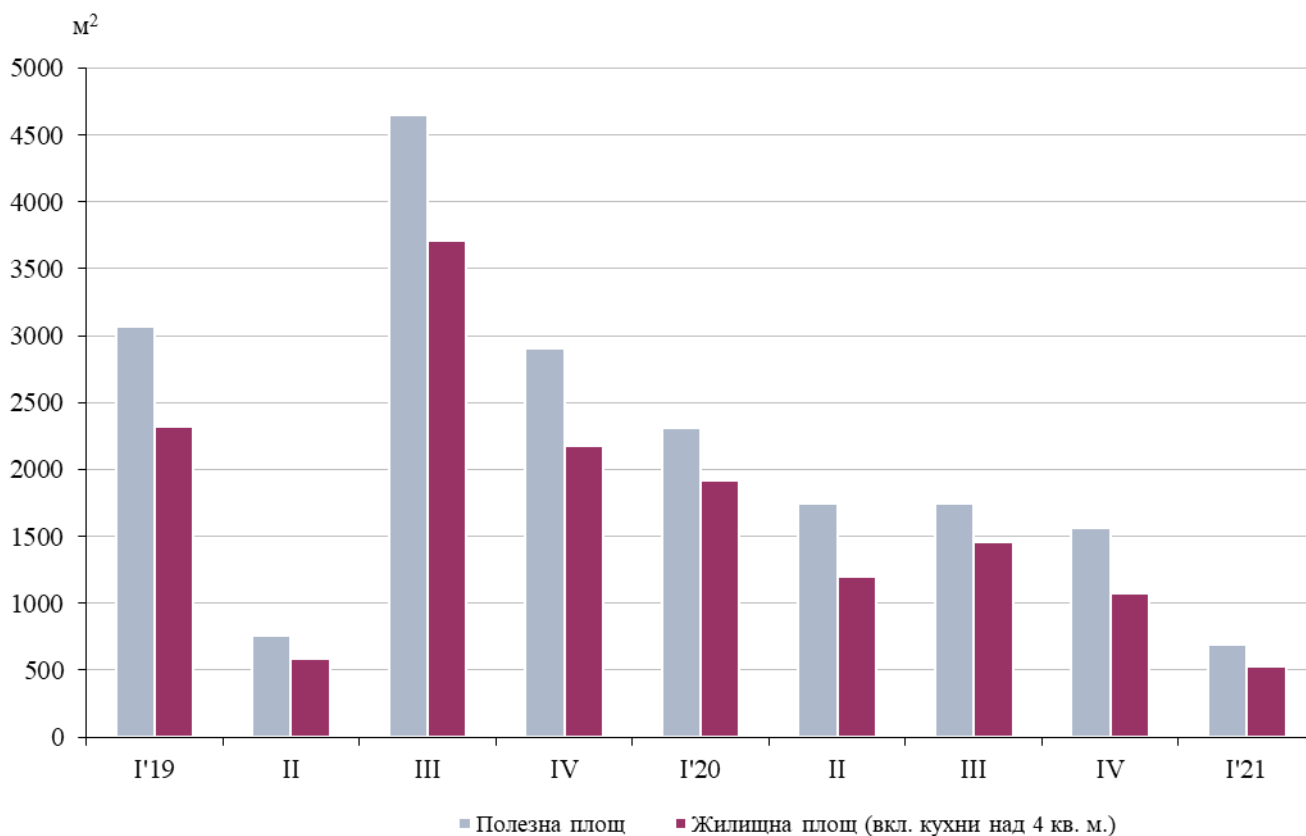
Новопостроените жилища са едностайни, тристайни, четиристайни и петстайни, като най-нисък е дялът на новопостроените жилища с три стаи.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища през първото тримесечие на 2021 г. е 694 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2020 г. намалява със 70.0%.

**Жилищната площ** също се намалява - със 72.7% и достига 525 кв. метра (фиг. 2).

**Средната полезна площ** на едно новопостроено жилище нараства от 85.7 кв. м през първото тримесечие на 2020 г. на 99.1 кв. м през същото тримесечие на 2021 година.

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ<sup>1</sup> на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия**



<sup>1</sup> Вкл. кухни над 4 кв. м.

### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, както и площта на кухните над 4 кв. м. До 31.12.2018 г. площта на кухните с площ над 4 кв. м се разглежда отделно.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.