

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 ГОДИНА

По данни на Националния статистически институт през четвъртото тримесечие на 2020 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 43 жилищни сгради с 90 жилища в тях и с 14 274 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 36 други сгради с 9 146 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради регистрират ръст с 26.5%, а жилищата в тях и общата им застроена площ също нарастват съответно с 63.6 и 86.6%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е повече с 2.9%, но разгънатата им застроена площ намалява с 26.1%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2019 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради намалява с 4.4%, докато жилищата в тях и общата им застроена площ нарастват съответно с 3.4 и 22.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради е по-малко със 7.7%, а съответната им РЗП - с 1.8%.

През четвъртото тримесечие на 2020 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 36 жилищни сгради с 63 жилища в тях и с 9 537 кв. м обща застроена площ, и на 29 други сгради с 9 639 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради нараства с 44.0%, жилищата в тях - с 14.5%, а общата им застроена площ - с 32.8%. Броят на започнатите други сгради се увеличава със 70.6%, докато общата им застроена площ намалява с 19.7%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2019 г. започнатите жилищни сгради са повече с 38.5%, жилищата в тях - с 90.9%, а общата им застроена площ - със 72.9%. Броят на започнатите други сгради нараства с 11.5%, а тяхната РЗП - с 1.2%.

Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползвателната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).