



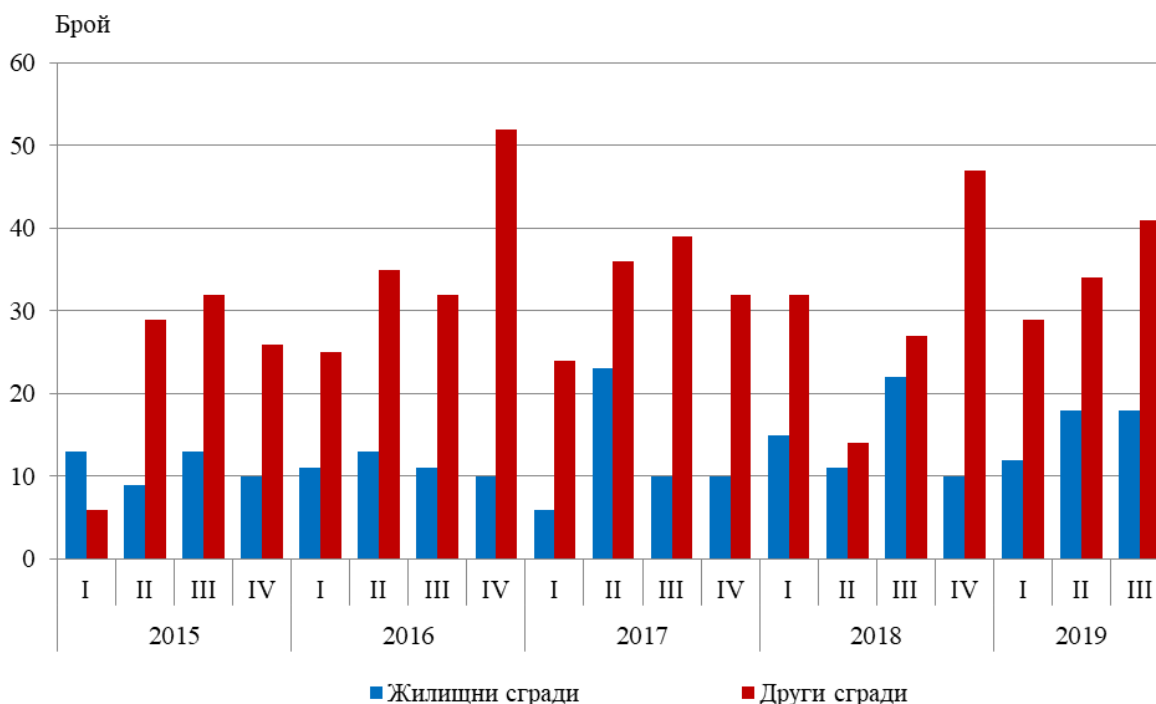
ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ В ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2019 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2019 г. общинските администрации на територията на област Кюстендил са издали **разрешителни за строеж** на 18 жилищни сгради с 28 жилища в тях и 3 439 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), както и на 41 други сгради с 5 311 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие броят на издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се запазва, а жилищата в тях и общата им застроена площ се увеличават, съответно с 33.3 и 1.2%. При издадените разрешителни за строеж на други сгради е регистрирано нарастване с 20.6%, докато общата им застроена площ е по-малко с 23.0%.

В сравнение с третото тримесечие на 2018 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради в област Кюстендил намалява с 18.2%, жилищата в тях - с 26.3%, а разгънатата им застроена площ - с 20.1%. Издадените разрешителни за строеж на други видове сгради са повече с 51.9%, докато разгънатата им застроена площ е по-малко с 18.4%.

Фиг. 1. Издадени разрешителни за строеж на нови жилищни и други сгради в област Кюстендил по тримесечия



През третото тримесечие на 2019 г. най-голям брой разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са издадени в областите София (столица) - 263, Варна - 203, Пловдив - 187, София - 132, и Благоевград - 111. По този показател област Кюстендил се нарежда на 18-то място сред 28-те области в страната.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация, както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.