

От цифрите се вижда, че 92.0 на сто от жилищните сгради, в които се включва 76.0 на сто от цялата жилищна площ, са частна собственост.

Държавните (ведомствените) жилищни сгради са предимно многоетажни с голяма жилищна площ. Частният жилищен фонд е по-дребен и разпръснат, което се вижда от данните за относителните тегла на частните жилищни сгради и жилищната площ в тях.

\*  
\* \*

Жилищната площ в столицата включително и тази, която се намира в нежилищни сгради и други леки постройки, възлиза по състоянието ѝ на 1. XII. 1956 г. на 3,940,125.7 м<sup>2</sup>. Жилищната площ само в жилищните сгради възлиза общо на 3,871,740.5 м<sup>2</sup>. По отделни райони тя се разпределя така:

Показатели	Жилищна площ в жил. сгради х. м <sup>2</sup>	Относително тегло %	Живуши в нея	Относително тегло %	Средно на 1 лице жил. площ м <sup>2</sup>
Общо за София	3871.7	100.0	610,688	100.0	6.34
в това число :					
I район	652.1	16.8	81,623	13.4	7.99
II .	524.6	13.5	96,894	15.9	5.41
III .	689.4	17.8	132,185	21.6	5.22
IV .	742.8	19.2	100,737	16.5	7.37
V .	745.2	19.3	116,168	19.0	6.41
VI .	517.6	13.4	83,081	13.6	6.23

Най-ясна представа за жилищните условия на населението дава средният размер на жилищната площ, която се пада на 1 лице. От приведените данни се вижда, че средният размер на жилищната площ на 1 живущо лице в София през 1956 г. съставлява 6.34 м<sup>2</sup>.

В отделните райони на столицата жилищните условия са различни. Докато за населението, живущо на територията на I и IV столичен район жилищната площ на едно лице превишава значително средната жилищна площ за града, за живущите във II и особено в III столичен район тя е значително по-малка от средната жилищна площ. При най-добри условия, по отношение на средния размер на заеманата жилищна площ е поставено населението на I, IV и V столичен район.

Макар средната жилищна площ, която се пада на 1 лице през 1956 г., да не е напълно задоволителна, благодарение на мерките, които взеха Партията и Правителството, в сравнение със средната жилищна площ от миналите преброявания сегашната е значително нараснала. Това се вижда от следните данни:

Показатели	Години на преброявания :				
	1920	1926	1934	1946	1956
Жилищна площ на 1 лице — кв. м	4.3	5.1	5.1	5.7	6.3