

### 3. Месечни наеми на жилищата въ бившитѣ окръжни градове и тѣхнитѣ индекси

#### 3 Loyers mensuels des logements dans les anciennes villes départementales et leurs nombres-indices

Година Années	Срѣдни наеми въ — Loyers moyens à												Индекси за 12-тѣ окръжни градове общо — Indices pour les 12 vil les départemen- tales		Срѣдни наеми въ Loyers moyens à		
	София — Sofia	Пловдивъ Plovdiv	Варна — Varna	Русе — Roussé	Бургазъ Bourgas	Видинъ — Vidin	Вратца — Vratsa	Кюстендилъ Kustendil	Плѣвненъ — Pléven	Ст.-Загора St.-Zagora	Търново Tirnovó	Шуменъ Shoumen	общо въ 12-тѣ окръж. градове en général dans les 12 villes dé- partementales	База — Base 1914 = 100	База — Base*) 1926 = 100	Хасково Haskovo	Горна Джумая Gorna Djoumaya
	л е в а — l é v a s														лева — lévas		

#### Една стая и кухня — Une chambre et une cuisine

1914 . . . . .	25	20	20	20	25	10	15	10	20	10	15	20	22	100	5'3	15	—	—
1921 . . . . .	105	81	81	81	105	41	62	41	81	41	62	81	90	409	21'8	62	—	—
1922 . . . . .	124	95	96	96	124	48	72	48	96	48	72	96	107	486	25'9	72	—	—
1923 . . . . .	124	96	96	96	124	48	72	48	96	48	72	96	107	486	25'9	72	—	—
1924 . . . . .	165	128	128	128	165	64	96	64	128	64	96	128	142	645	34'4	95	—	—
1925 . . . . .	248	192	192	192	248	96	144	96	192	96	144	192	214	973	51'8	144	—	—
1926 . . . . .	529	334	318	298	501	205	215	176	254	240	202	242	413	1,877	100'0	296	310	393
1927 . . . . .	571	370	310	341	667	300	240	200	226	459	243	210	456	2,073	110'4	367	—	—
1928 . . . . .	547	.	292	275	591	340	377	250	255	.	229	219	450	2,045	109'0	.	—	—
1929 . . . . .	598	434	312	350	618	336	351	298	283	336	250	334	484	2,200	117'2	350	350	591
1930 . . . . .	629	401	398	297	557	309	278	225	271	531	211	300	494	2,245	119'6	378	455	767
1931 . . . . .	630	336	358	291	593	240	272	218	245	422	196	305	477	2,168	115'5	359	382	725
1932 . . . . .	603	274	351	224	517	200	270	195	265	300	180	250	439	1,900	106'3	283	321	600
1933 . . . . .	534	244	316	242	457	198	210	202	262	273	196	171	394	1,791	95'4	312	315	406

#### Две стаи и кухня — Deux Chambres et une cuisine

1914 . . . . .	53	40	35	35	35	20	30	20	40	20	30	30	43	100	5'9	30	—	—
1921 . . . . .	220	166	145	145	145	81	125	81	166	81	125	125	179	416	21'6	125	—	—
1922 . . . . .	260	196	172	172	172	96	148	96	196	96	148	148	212	493	25'6	148	—	—
1923 . . . . .	260	196	172	172	172	96	148	96	196	96	148	148	212	493	25'6	148	—	—
1924 . . . . .	347	261	229	229	229	128	197	128	261	128	197	197	282	656	34'1	197	—	—
1925 . . . . .	520	392	344	344	344	192	296	192	392	192	296	296	423	984	51'1	296	—	—
1926 . . . . .	1,102	691	628	518	822	342	451	345	510	451	412	390	827	1,923	100'0	612	553	835
1927 . . . . .	1,487	696	600	627	1,198	500	386	395	473	796	433	408	1,048	2,437	126'7	675	—	—
1928 . . . . .	1,363	.	536	698	1,136	550	650	420	460	.	400	450	1,041	2,421	125'9	.	—	—
1929 . . . . .	1,395	931	664	646	1,060	623	557	449	454	729	364	498	1,040	2,419	125'8	600	633	1,036
1930 . . . . .	1,398	818	790	635	1,210	524	620	453	563	811	449	474	1,019	2,440	125'8	615	671	1,012
1931 . . . . .	1,387	703	700	536	1,044	508	540	444	517	630	374	473	996	2,316	120'4	652	619	1,068
1932 . . . . .	1,315	451	668	478	934	400	520	406	518	600	360	450	911	2,119	110'2	620	533	1,000
1933 . . . . .	1,229	494	659	467	837	376	457	411	481	562	455	364	866	2,014	104'7	597	547	710

#### Три стаи и кухня — Trois chambres et une cuisine

1914 . . . . .	78	60	50	50	50	30	45	30	60	30	40	40	64	100	4'8	45	—	—
1921 . . . . .	321	247	206	206	206	125	186	125	247	125	166	166	264	413	19'6	186	—	—
1922 . . . . .	380	292	244	244	244	148	220	148	292	148	196	196	313	489	23'2	220	—	—
1923 . . . . .	380	292	244	244	244	148	220	148	292	148	196	196	313	489	23'2	220	—	—
1924 . . . . .	507	389	325	325	325	197	293	197	389	197	261	261	417	652	31'0	293	—	—
1925 . . . . .	760	584	488	488	488	296	440	296	584	296	392	392	626	978	46'5	440	—	—
1926 . . . . .	1,763	1,184	998	813	1,294	545	611	556	786	665	561	569	1,347	2,105	100'0	916	671	991
1927 . . . . .	2,465	1,712	1,000	936	1,855	800	750	580	667	1,350	600	600	1,813	2,833	134'6	1,250	—	—
1928 . . . . .	2,364	.	1,113	1,000	1,586	1,000	1,000	750	800	.	590	625	1,798	2,809	133'5	.	—	—
1929 . . . . .	2,340	1,533	1,226	1,047	2,192	968	846	917	830	994	583	650	1,785	2,789	132'5	1,143	762	—
1930 . . . . .	2,324	1,544	1,451	1,092	1,841	817	830	769	940	1,050	637	673	1,790	2,797	132'9	1,313	920	1,183
1931 . . . . .	2,179	1,208	1,347	825	1,585	897	868	792	827	1,053	845	871	1,642	2,566	121'9	1,218	1,038	1,444
1932 . . . . .	2,035	1,035	1,211	830	1,501	643	713	714	900	1,000	584	760	1,516	2,369	112'5	1,205	890	1,400
1933 . . . . .	2,016	1,013	1,155	807	1,243	614	799	732	807	821	742	723	1,487	2,323	110'4	1,019	842	1,200

*Забележка I:* Наемитѣ за 1914 г. сж срѣдни отъ обикновено плащанитѣ наеми за подбрани категории жилища; презъ периода 1921—1926 (м. юний вкл.) наемитѣ сж нормирани, съгласно закона за О. Ж. Н.; даннитѣ за 1929—1933 години, включително, сж срѣдни за етажни жилища въ масивни и паянтови сгради (безъ полуэтажнитѣ жилища).

*Remarques I:* Les loyers pour 1914 sont moyens des loyers ordinairement payés pour des catégories de logements choisies; pour la période 1921—1926 (la mois de juin inclus) les loyers sont régularisés en vertu de la loi sur l'allégement des besoins en logements; les données pour 1929—1933 inclus sont moyennes pour des logements à étages dans des constructions massives et des constructions faites de briques et de bols (non compris les logements à demi-étage)

*Забележка II:* Индекситѣ числа сж прѣсметнати—за всѣка категория жилища поотдѣлно—по формулата  $\frac{\sum p_k q}{\sum p_i q}$  където

$p_k$  означава срѣденъ месеченъ наемъ въ единъ градъ за дадена година;  $p_i$  — срѣденъ месеченъ наемъ въ сжщия градъ за основната година;  $q$  — броя на наемателитѣ (наетитѣ жилища) въ сжщия градъ на 31. XII. 1926 година. Срѣднитѣ месечни наеми  $p_k$  и  $p_i$  — сж прѣгледени съразмѣрно съ броя на наемателитѣ (наетитѣ жилища) въ града презъ сжщата година, за която се отнасятъ и даннитѣ за наемитѣ.

*Remarque II:* Les nombres — Indices sont calculés (séparément pour chaque catégorie de logements) d'après la formule

$\frac{\sum p_k q}{\sum p_i q}$  où  $p_k$  désigne le loyer moyen mensuel dans une ville pendant l'année considérée;  $p_i$  — le loyer moyen mensuel dans la

même ville pendant l'année de base;  $q$  — le nombre des locataires (des logements loués) dans la même ville en date du 31. XII. 1926.

Les loyers moyens mensuels —  $p_k$  et  $p_i$  — sont pondérés proportionnellement au nombre des locataires (des logements loués) dans la ville pendant la même année à laquelle se rapportent les données relatives aux loyers.

\*) Индекситѣ числа при основа 1926 год., публикувани въ миналитѣ статистически годишници и месечнитѣ статистически известия се различаватъ отъ числата въ индексния редъ при сжщата основна година въ тази колона, поради това, че даннитѣ за наемитѣ презъ 1926 год. въ първия случай сж взети отъ преброяването на 31. XII. 1926 год., а въ втория — представляватъ срѣдния извлѣчен отъ даннитѣ споредъ анкетата на 1. VII. 1926 год. (нормирани наеми) и даннитѣ отъ преброяването на 31. XII. 1926 година (свободни наеми)

\*) Les nombres — Indices sur base 1926, publiés dans les Annaires statistiques précédents et dans le Bulletin de statistiques, diffèrent des chiffres de la rubrique des Indices pour la même année de base dans cette colonne; cela est dû à ce que les données relatives aux loyers en 1926 sont fournies, dans le premier cas, par le recensement du 1. XII. 1926 et, dans le second cas, elles représentent une moyenne tirée des données fournies par l'enquête du 1. VII. 1926 (loyers régularisés) et des données fournies par le recensement du 31. XII. 1926 (loyers non régularisés).