

**ОДОБРЯВАМ:**

(п.) заличен на основание чл. 36а,  
ал. 3 от ЗОП

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НСИ  
СЕРГЕЙ ЦВЕТАРСКИ**

## **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**ЗА**

**„ИЗВЪРШВАНЕ НА РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ В ИМОТИ НА НСИ ПО ОБОСОБЕНИ  
ПОЗИЦИИ“**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 „РЕМОНТ НА САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ В СУТЕРЕНА  
И БОЯДИСВАНЕ НА ФОАЙЕТА И СТЬЛБИЩНА КЛЕТКА ДО IV ЕТ. В СГРАДА НА ЦУ  
НА НСИ НА УЛ. „ПАНАЙОТ ВОЛОВ“ № 2-НИСКО ТЯЛО;**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2 „РЕМОНТ НА РАБОТНИ ПОМЕЩЕНИЯ НА V ЕТАЖ В  
СГРАДА НА УЛ. „НИКОЛА ГАБРОВСКИ“ № 61 В ГР. В.ТЪРНОВО;**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3 „РЕМОНТ НА САНИТАРНИ ВЪЗЛИ НА III И IV ЕТАЖ В  
СГРАДА ТСБ „СЕВЕРОЗАПАД“ В ГР. ПЛЕВЕН, УЛ. „ХАН КРУМ“ № 1;**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4 „ПОДМЯНА НА ДОГРАМА В УКЦ НА НСИ В С.СЛИВЕК,  
ОБЛ.ЛОВЕЧ“**

### **А. Общи положения:**

Настоящата техническа спецификация дефинира основните правила, условия и изисквания по отношение на изпълнението на поръчката, без да указва конкретните технически и организационни решения.

Всеки изпълнител на базата на своя опит, знания и възможности изготвя оптимално предложение за стойност и срок на строителството по посочените обособени позиции с оглед качествено изпълнение на СМР, в съответствие с добрата строителна практика и разпоредбите на действащото законодателство, стандарти/спецификации, норми и нормативи.

Настоящата техническа спецификация е разделена на четири обособени позиции по местонахождение на имотите.

Всички извършени работи и разработки остават собственост на възложителя след приемане на завършения обект.

### **Б. Предмет на поръчката:**

**1. Изпълнението на предмета на поръчката се изразява в:**

**1.1.** Изпълнение на СМР за текущ ремонт на помещения в имоти на НСИ, по 4 обособени позиции.

**1.2.** Качествено и в срок изпълнение на СМР, както и всички външни доставки и услуги, свързани с предмета на поръчката са описани в подробната количествена сметка в т. 7 „Технически спецификации“.

**1.3.** Вложените материали и изделия да отговарят на техническите изисквания към строителните продукти, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите (ЗТИП) и Наредбата РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

**1.4.** Всички видове СМР, изпълнени с материали, изделия и съоръжения не отговарящи на изискванията на Възложителя и които не са идентични с предложените в офертата на участника няма да бъдат заплатени от Възложителя.

**1.5.** При изпълнение на СМР, Изпълнителят е длъжен да спазва разпоредбите на Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г., за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите и всички нормативни документи, свързани с извършване на строителните процеси.

**1.6.** Обезопасяването и почистването на околното пространство около строителната площадка, както и извозването на строителните и други отпадъци, резултат от извършващият се ремонт са отговорност на Изпълнителя, като евентуалните санкции при констатирани нарушения ще бъдат за негова сметка.

**1.7.** Изпълнителят се задължава да осъществява дейностите, обхванати от предмета на настоящата обществена поръчка с необходимата отговорност и грижа на добър стопанин, опазващ наличното имущество, техника, материали и документация на Възложителя от повреждане и/или унищожаване, като при евентуално нанесени щети Изпълнителят следва да ги отстрани за своя сметка.

**1.8.** Изпълнителят следва да осигури за своя сметка необходимите материали и техническо оборудване за качествено изпълнение на поръчката, да оборудва за своя сметка работниците си с работно облекло и лични предпазни средства.

**1.9.** В случай, че в процеса на извършване на СМР се появят скрити дефекти или непредвидени операции или се наложи увеличаване на количеството на някои видове СМР, това може да се извърши за сметка на намаляване на количеството на друг вид СМР, като това обстоятелство се удостоверява с двустранно подписан констативен протокол. Частичната замяна на дейности от предмета на поръчката или добавяне на нови такива се извършва само в интерес и със съгласието на Възложителя.

**1.10.** В случай, че в процеса на извършване на СМР се наложи отпадане или намаляване на количеството на някои видове СМР, Възложителя заплаща на Изпълнителя единствено действително извършените и приети СМР, без да дължи неустойка или обезщетение.

Посочените в ценовото предложение единични цени не могат да се променят за срока на договора.

**2. Гаранционен срок** за извършените строително-монтажни работи не може да бъде по-кратък от регламентирания в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи, ако няма предвиден друг по-дълъг гаранционен срок по силата на нормативен акт или на производител.

Отстраняване на проявени дефекти през гаранционния срок, определен в съответствие с нормативните документи, се извършва за сметка на Изпълнителя в срок до 20 работни дни от получаване на писмено уведомление от Възложителя.

**3. Срок на валидност на офертите:** 90 дни от крайния срок за подаване на офертите.

**4. Срок на изпълнение на поръчката:** Съгласно офертата на избрания за Изпълнител участник, но не повече от **40 (четиридесет)** календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за предаване на Изпълнителя на строителната площадка, което предаване трябва да се осъществи до един месец от подписване на договора, като той се счита за изпълнен с двустранно подписване на Протокол за установяване на действително извършените и приети строително-монтажни работи.

**5. Условия и начин на плащане:** Заплащането на извършените строително-монтажни работи се извършва в лева по банков път, от НСИ в срок до 20 (двадесет) календарни дни след представяне на оригинална фактура на координатора по изпълнението на договора за Възложителя и подписването ѝ от същия. Фактурата трябва да е придружена от протокол за установяване на действително извършените и приетите строително-монтажни работи, подписан от приемателна комисия с представители на Възложителя и от представител на Изпълнителя.

**6.1. Прогнозната стойност на поръчката е 63 700,00 лева без включен ДДС, по отделните обособени позиции е както следва:**

- 6.1.1. Прогнозна стойност за обособена позиция № 1 - 15 000.00 лева без включен ДДС;
- 6.1.2. Прогнозна стойност за обособена позиция № 2 – 30 000.00 лева без включен ДДС;
- 6.1.3. Прогнозна стойност за обособена позиция № 3 – 16 200.00 лева без включен ДДС;
- 6.1.4. Прогнозна стойност за обособена позиция № 4 - 2 500.00 лева без включен ДДС.

## **7. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ ЗА ОБОСОБЕНИТЕ ПОЗИЦИИ:**

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1. РЕМОНТ НА САНИТАРНИ ПОМЕЩЕНИЯ В СУТЕРЕНА И БОЯДИСВАНЕ НА ФОАЙЕТА И СТЬЛБИЩНА КЛЕТКА ДО IV ЕТ. В СГРАДА НА ЦУ НА НСИ НА УЛ. „ПАНАЙОТ ВОЛОВ“ № 2-НИСКО ТЯЛО**

Обособената позиция включва текущ ремонт на санитарни възли в партерен етаж и боядисване на фойе и стени и тавани в стълбищна клетка на сградата на НСИ-ниско тяло в гр. София, ул. „Панайот Волов“ № 2, стопанисвана и управлявана от НСИ съгласно акт за публична държавна собственост. Сградата е въведена в експлоатация през 1965 г.

Санитарните възли – *Приложение 1* са в недобро функционално състояние и не отговарят на хигиенните норми. Помещенията, предвидени за ремонтни дейности се намират в сутерена на сградата и са в лошо строително-техническо и експлоатационно състояние. Това е предпоставка за проблеми и невъзможност от ефективна експлоатация.

Предвид гореизложеното се налага спешно предприемане на действия за изпълнение на строително-ремонтни дейности, с оглед възстановяване на функционалността и нормалното състояние на помещенията.

За постигане на поставените цели се налага извършване на строително-монтажни работи (СМР) на санитарните възли в сутерена на сградата на НСИ – ниско тяло – *Приложение 1-1*. СМР включват и дейности за оптимизиране и подобряване на ефективността на ВиК мрежи, ОВ система и електроинсталации. За целта ще се демонтират съществуващите и ще се изградят нови облицовки и настилки, както и амортизирания окачен таван. Преградните стени между клетките ще се изградят от рамкова конструкция от UD и CD профили, влагоустойчив картон и фаянсва облицовка. Ще се подмени санитарният фаянс (мивки, моноблокове и писоари и арматурата към

тях) и ще се монтират 2 бр. бойлери за топла вода. Ще се подменят входните врати към помещенията.

Поради лошото състояние на входното фоайе и стълбищната клетка е предвидено боядисването да се изпълни от сутерен до междуетажната площадка след четвърти етаж на сградата. Преди полагане на боята да се извършат предвидените поправки на шпакловки на стени с оглед осигуряване на качествена и гладка основа за полагане на латекса.

Необходимите строителни дейности са описани в количествена сметка – *Приложение 2*. Заложените количества са определени съобразно размерите на помещенията и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

## **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2. РЕМОНТ НА РАБОТНИ ПОМЕЩЕНИЯ НА V ЕТАЖ В СГРАДА НА УЛ. “НИКОЛА ГАБРОВСКИ“ № 61 ВЪВ В.ТЪРНОВО**

Текущият ремонт на работни помещения на V етаж в сграда на НСИ в гр. В.Търново – *Приложение 3*, е свързан с реорганизация на заеманите площи в ОСИ-В.Търново. Предвидените СМР включват следните дейности:

Наличната преградна конструкция на етажа е амортизирана и не отговаря на санитарните изисквания и противопожарните норми, което води до риск за работещите. Предвижда се двустранна облицовка с противопожарен гипсокартон, като облицовката е до светлата част на стената на височина 2 м. (до нивото на изградения оберлихт, който се запазва), боядисване с латекс, обработване и боядисване на контактната фуга с тавана и монтаж на завършващ профил по очертанията на контактната фуга между гипсокартона и конструкцията на оберлихта. За осигуряване на място за преминаване на силовото и структурното окабеляване при монтиране на гипсокартона, се предвижда монтажът на гипсокартона да се осъществи чрез съответните крепежни елементи – подходяща конструкция от стоманени профили, произведени от защитена срещу корозия (най-често поцинкована) стоманена ламарина, студено формована.

На външните (фасадните) стени се предвижда предстенна обшивка от гипсокартон на конструкция и каменна вата под гипсокартона.

След шпакловане ще се нанесе латексова боя след допълнително уточняване на цвят от възложителя.

Предвижда се демонтаж на 6 броя стари врати и доставка и монтаж на 6 броя нови врати от PVC.

За обособяване на зона за сигурност се предвижда изграждане на AL преградна стена по ос „Ж“, с двукрила врата и контрол на достъп.

В коридорите е предвиден гранитогрес, вкл. первази. В работните помещения – ламинираният паркет ще се облепи с полиетилен, с оглед запазването му по време на строителството. Предвижда се доставка и монтаж само на первази от PVC.

Изпълнителят представя за одобрение най-малко три мостри на гранитогрес преди влагането му в строителството, за избор от Възложителя.

Изградената ел. инсталация ще се запази за общо ползване, чрез монтиране на нови контакти на гипсокартона, във всички стаи и коридори. Предвижда се преработка на съществуващо етажно разпределително ел.табло, разположено между ос “Е“ и ос „4“, в което да се обособят отделни токови кръгове с автоматични предпазители за осветлението и на контактите за общо ползване.

Предвижда се изграждане на нова силова инсталация за захранване с отделна кабелна линия на всяко работно място във всяка стая поотделно в отделни токови кръгове, разделени с

автоматични предпазители в новото етажно ел. табло. Точките за захранване са за 32 работни места (р.м.), в обща розетка с тройка контакт (за включване на компютър, монитор и принтер – контакт „шуко“ с идентифицирана нула и 2 бр. RJ45 за включване на вътрешна мрежа с интернет и телефон) съгласно означенията на приложена схема – *Приложение 3*.

**Новото етажно разпределително табло** да е метален уплътнен шкаф с монтаж на стена, комплект с монтажна плоча, крепежни елементи и помощни материали – кабелни канали, DIN шина и др. Предвижда се същото да се разположи непосредствено до съществуващото етажно разпределително табло.

За осъществяване защитата на електропреносните и захранващи линии, както и включените към тях консуматори от претоварване или къси съединения, в общото етажно разпределително табло и в предвиденото ново табло ще бъдат монтирани автоматични предпазители (автоматични прекъсвачи). Оразмеряването им е спрямо номиналния ток, който ще протича през тях и максималния ток на късо съединение, който те могат безопасно да прекъснат. Изборът им следва да е съобразен с международните стандарти IEC 60898-1 и европейският стандарт EN 60898-1. В новото табло да се предвиди дефектокова защита.

За осигуряване на качествено и надеждно ел.захранване от новото ел. табло в отделни токови кръгове (разделени с автоматични предпазители) ще се реализира захранването по помещения на климатичните системи, дежурното осветление и контрола на достъпа.

Не се подменят осветителни тела.

Предвижда се цялостно изграждане на нова компютърна мрежа - cat.5 до всяко работно място чрез кабел FTP, от комуникационен шкаф (RACK) разположен в помещението, очертано от осите „Е“-„Ж“ и „6“-„8“ .

Остатъците от съществуващо структурно окабеляване за компютърна инсталация ще се индивидуализират, като излазите ще останат в кутии на гипсокартона, след изграждането му.

Необходимите строителни дейности са описани в количествена сметка – *Приложение 4* към настоящото техническо задание. Заложените количества са определени съобразно размерите на помещенията и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3. РЕМОНТ НА САНИТАРНИ ВЪЗЛИ НА III И IV ЕТАЖ В СГРАДА ТСБ „СЕВЕРОЗАПАД“ В ГР. ПЛЕВЕН, УЛ. „ХАН КРУМ“ № 1**

Обособената позиция включва текущ ремонт на 4 бр. санитарни възли на 3 и 4 етаж в сграда на НСИ в гр. Плевен – *Приложение 6*.

Санитарните възли, предвидени за ремонтни дейности са в недобро хигиенно и функционално състояние и не отговаря на изискванията. За подобряване на санитарно-хигиенните условия се налага извършване на текущ ремонт на санитарните възли, които са разположени в 4 бр. помещения.

СМР включват дейности за оптимизиране и подобряване на ефективността на ВиК мрежи, ОВ система и електроинсталации. Ще се демонтират съществуващите, като ще се изградят нови фаянсови облицовки (само във тоалетното помещение с височина 2,00 м.) и теракотни настилки (положени върху съществуващите). За стените е предвидено да се изпълнят бояджийски дейности. Ще се изгради окачен таван с подмяна на осветителните тела. Съществуващите клекала и плотове с мивки ще се демонтират, като санитарния фаянс (мивки, моноблокове и писоари и арматурата към тях) се подменят, като се монтира и душ батерия на подходящо място в дамските тоалетни. На всеки етаж в дамските тоалетни ще се монтират бойлери за топла вода с

обем 50 л., като за помещението се предвижда монтаж на фойертонови мивки и отделянето му с плъзгащи врати. На пода ще се монтират подови сифони, които заедно със сифон от мивка в съседната стая за отдых се включат към сградната канализация, Ще се оптимизира и подмени съществуващата ел. и ВиК инсталация според конфигурацията на консуматорите. Съществуващите врати към тоалетните се демонтират внимателно, като се предвижда същите да се монтират отново, с отваряне навътре към коридора.

Необходимите строителни дейности са описани в количествена сметка – *Приложение 7* към настоящото техническо задание. Заложените количества са определени съобразно размерите на помещенията и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

**Изпълнителят следва да предвиди и предложи етапно изпълнение на СМР, като първо се изпълни ремонта на четвърти етаж и след въвеждането му в експлоатация да започне ремонта на трети етаж. Етапността да се отрази в граfiците към т. „Д“ – Изисквания за техническото предложение.**

#### **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4. ПОДМЯНА НА ДОГРАМА В УКЦ НА НСИ В С.СЛИВЕК, ОБЛ.ЛОВЕЧ**

За създаване на подходящ микроклимат е предвидено подмяна на 8 бр. неотваряеми прозорци с 8 бр. отваряеми, от петкамерна ПВС дограма, с размери 120/80 см.

Прозорците се намират в УКЦ на НСИ в с.Сливек, обл.Ловеч - в кухненския блок - 7 бр. и 1 бр. в помещението за охрана до рецепцията.

Необходимите строителни дейности са описани в количествена сметка – *Приложение 5* към настоящото техническо задание. Заложените количества са определени съобразно размерите на помещенията и при приемането им ще бъдат доказвани с протоколи за действително извършени ремонтни работи.

#### **В. Обхват на поръчката**

Обхвата на поръчката е изпълнение на СМР по 4 обособени позиции според местоположението и обособеностите на сградите на НСИ. За всяка обособена позиция е съставена количествена сметка. Всяка обособена позиция следва да се оцени диференцирано, като участниците могат да участват за изпълнение на СМР за един или повече обекти. Поръчката следва да се изпълни в съответствие с изискванията на възложителя.

Участниците посочват крайна цена **без включен ДДС и с включен ДДС** за ремонта, включително цената на вложените материали, разходи за труд, механизация, енергия, складиране, транспорт, документи, застраховки, печалба и всички други разходи на изпълнителя, които са необходими за цялостното изпълнение на ремонта. Цената се определя на основание на количествено-стойностната сметка, при зададени от Възложителя количествени показатели, които се приемат от участниците на база подписан протокол за оглед (Приложение № 8 ) за съответните оферирани обекти.

По време на строителството при необходимост ще се съставят актове и протоколи, съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

#### **Г. МИНИМАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ:**



1. Участникът да бъде вписан в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите и да притежава валидно удостоверение за изпълнение на строежи с обхват първа група, четвърта и пета категория, което да му позволява извършването на строителните работи, предмет на настоящата поръчка, а за чуждестранно лице - еквивалентен документ или декларация от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си, извършване на строителните работи, които са предмет на настоящата обществена поръчка.

**Доказване:** *Обстоятелството се удостоверява с посочване на информацията в декларацията по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – Приложение № 11 към образците за участие.*

*Участникът представя заверено копие на валидно Удостоверение от Камара на строителите в България или декларация от участника, че същият е вписан в Централния Професионален Регистър на Строителя за изпълнение на строежи с обхват първа група, четвърта и пета категория, съобразно Правилника за реда и вписване и водене на ЦПРС или да извърши съответна регистрация" или еквивалентен документ или декларация от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен и осъществява дейност по извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език.*

2. Участникът трябва да притежава застраховка „Професионална отговорност на строителя“, съгласно чл. 171 от ЗУТ, със застрахователно покритие съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

**Доказване:** *Участникът представя заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност на строителя“, съгласно чл. 171 от ЗУТ със застрахователно покритие съгласно чл. 5 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Участникът е длъжен да поддържа валидна застраховката за целия срок на договора.*

3. Участникът да има внедрена система за управление на качеството ISO 9001:2015 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с обхват строителство.

**Доказване:** *Обстоятелството се удостоверява с посочване на информацията в декларацията по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – Приложение № 11 към образците за участие.*

*Участникът представя копие на сертификат ISO 9001:2015 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с обхват строителство.*

4. Участникът да разполага с екип с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката, както следва:

4.1. Технически ръководител – технически правоспособно лице по смисъла на чл. 163а, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ или за чуждестранни лица с еквивалентно, съгласно законодателството на държавата, в която са установени, и притежаващ квалификация и професионален опит минимум 5 (пет) години като технически ръководител в строителството.

4.2. Специалист „Координатор по безопасност и здраве в строителството“ - ЗБУТ с минимум 3 (три) години сходен опит по предмета на настоящата обществена поръчка и да притежава валидно удостоверение за КБЗ в строителството, съгласно Наредба № 2/2004 на МРРБ

или за чуждестранни лица еквивалентно, съгласно законодателството на държавата, в която са установени

**4.3.** Специалист „Контрол по качеството в строителството“ - лице, притежаващо Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ, със стаж не по-малко от 1 (една) година по контрол на качеството;

**4.4.** Строителни работници за изпълнение на съответните видове ремонтни работи по обособените позиции притежаващи опит и квалификация в изпълнението на строително монтажни работи за обекти - административни сгради за обществено ползване.

*Доказване:* Участникът представя списък с имената на лицата, които ще отговарят за изпълнението на поръчката, в който е посочена, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, упоменати в минималните изисквания в т. 4.4.

*Забележка:* При използването на експерти - чуждестранни лица, доказването на съответствие с поставените изисквания за образователно - квалификационна степен се удостоверява и с посочване на еквивалентни на изброените специалности. Когато участникът е установен и регистриран извън Република България, се представя списък на експертите, като притежаваните от тях специалности и правоспособност трябва да съответстват на изискуемите или да са еквивалентни, съобразно законодателството на държавата, в която е придобил образователно квалификационната си степен и специалност конкретния експерт.

**5.** Участниците трябва да разполагат със строителна техника за изпълнение на дейностите предмет на всяка отделна обособена позиция.

*Доказване:* Участниците доказват, че разполагат със строителна техника чрез подаване на декларация в свободен текст.

**6.** Участниците трябва да са изпълнили идентични или сходни дейности по предмет и обем сходни с тези на поръчката през последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата.

За „идентична или сходна с предмета на поръчката“ се приемат строително монтажни работи – ремонт на административни сгради за обществено ползване.

*Доказване:* Обстоятелството се удостоверява с посочване на информацията в декларацията по чл. 192, ал. 3 от ЗОП – Приложение № 11 към образците за участие.

Участникът представя списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

**В случаите, когато участникът е обединение, изискванията за технически и професионални способности се прилагат общо към обединението.**

#### **Д. Изисквания за техническото предложение:**

За допускане до класиране участниците трябва да представят информация за изпълнение на СМР, която да включва:

- Подход на работа, организация на работната ръка;
- Последователност на изпълнение;
- Мерки за контрол на качеството;



- Анализ на рисковете, който биха се появили по време на изпълнение на проекта, както и мерките за справяне с тях;
- Разписани мерки за опазване на околната среда и възможните рискове;
- Линеен календарен график с диаграма на работната ръка за изпълнение на проекта;
- Мрежови график (представен и решен в мрежови модел) за изпълнение на проекта с представен критичен път за обекта, изчислен на база норма време за изпълнение на обекта и производителност на работните звена;
- Сроковете за изпълнение на даден вид СМР от графика трябва да бъдат съобразени и изчислени в технологична таблица към графици на база норма време или норма изпълнение взети от утвърдени източници ТСН, СЕК, УСН с приложен шифър или фирмени такива, които при необходимост ще се доказват. Сроковете трябва да бъдат технологично издържани на база минимално технологично време за постигане на качествен строителен продукт.

### Е. Критерий за възлагане

Обществената поръчка се възлага въз основа на „икономически най-изгодната оферта”. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерий за възлагане „*оптимално съотношение качество/цена*“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП и по избрана методика от възложителя.

### Ж. МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

Методиката съдържа указания за извършване на оценка по всеки показател/подпоказател и за определяне на комплексната оценка на съответна, допусната до оценка оферта.

Комплексната оценка (КО) има *максимална стойност 100 (сто) точки*.

$$КО = 0,8 * ПЦ + 0,2 * ПСИ$$

Комплексната оценка (КО) на всеки Участник се формира от следните показатели:

- (1) Показател „*Предложена цена*“ (ПЦ) с максимална стойност 100 (сто) точки и *относителна тежест 80%*.

ПЦ – финансова оценка на предлаганата от Участника цена за изпълнение на поръчката, която за всеки Участник се изчислява по формулата:

$$ПЦ = \frac{ПЦ_{min}}{ПЦ_n} \times 100 = \dots\dots\dots \text{бр. точки, където:}$$

ПЦ<sub>min</sub> – е най-ниската предложена от участниците цена за изпълнение на поръчката

ПЦ<sub>n</sub> – е цената, предложена от участника, чиято оферта се оценява

ПЦ се изчислява до втория знак след десетичната запетая.

Всички предложени цени за изпълнение на поръчката трябва да се посочват в лева без включен ДДС, да са положителни числа, да са различни от нула и да са записани най-много до втория знак след десетичната запетая.

- (2) Показател „Предложен срок за изпълнение“ (*ПСИ*) с максимална стойност 100 (сто) точки и *относителна тежест 20%*.

Предложените от участниците срокове трябва да са изразени в цяло число в календарни дни и не може да бъдат по-кратки от 1 (един) и по-дълги от 50 (петдесет) дни, сумарно за всички обособени позиции.

**Оценката по Показател ПСИ** представлява оценка на предложения срок за изпълнение..

Общата техническа оценка на всяко едно от предложенията по показател ПСИ се изчислява по следната формула:

$$ПСИ = \frac{ПСИ_{min}}{ПСИ_n} \times 100 = \dots\dots \text{бр. точки}$$

където:

*ПСИ<sub>n</sub>* е срокът предложен от участника, чиято оферта се оценява.

*ПСИ<sub>min</sub>* – е най-краткият предложен от участниците срок *ПСИ* –оценката на оценяваната оферта.

Ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на Документацията за участие в процедурата. При различия между сумите, изписани с цифри и думи, за вярно се приема сумата изписана с думи.

## 5. Крайно класиране

Крайното класиране на Участниците се извършва по броя на точките, получени за всеки Участник. На първо място се класира Участникът получил най-висока комплексна оценка съгласно гореописаната методика за оценка на офертите.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

- (1) по-ниска предложена цена;
- (2) предложен по-къс срок за изпълнение.

Комисията провежда публично жребий за определяне на Изпълнител между класираните на първо място оферти, ако Участниците не могат да бъдат класирани по посочения начин.

Оглед на обектите по всички обособени позиции може да се извършва всеки работен ден от 10:00 до 15:00 часа в периода от 11.10.2019 г. до 18.11.2019 г.

**За НСИ, ЦУ** - инж. С. Яковски и инж. М.Иванова, гл.експерти в отдел „УСО“

E-mail: SYakovski@NSI.bg, Тел. +359 9857 740

E-mail: MNIvanova@NSI.bg, Тел. +359 9857 485



**За гр. В. Търново** - Борислав Борисов – н-к ОСИ

Тел.: +359 62 614512

факс: +359 62 628243

e-mail: [VBorisov@nsi.bg](mailto:VBorisov@nsi.bg)

**За гр. Плевен и за УКЦ-Сливек** - Полина Цветкова – н-к отдел „ОА“

Тел.: +359 64 890 413, +359 895 532 404

[PTsvetkova@nsi.bg](mailto:PTsvetkova@nsi.bg)

## ПРОТОКОЛ ЗА ОГЛЕД

ЗА ОБЕКТ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № ....

„.....”

Долуподписаният.....  
с ЕГН..... с адрес....., притежаващ л.к.  
№ ..... издадена на ..... от .....  
в качеството си на.....  
*/управител, изпълнителен директор, упълномощен представител/*  
на .....  
със седалище и адрес на управление .....  
.....  
БУЛСТАТ/ЕИК .....  
телефон за връзка: .....

### ДЕКЛАРИРАМ, че

на .....2019 г. извърших оглед на обект по обособена позиция № .....

„.....”

Приемам/не приемам (*не вярното се зачертава*) на свой риск и отговорност посочените количествено-стойностна сметка СМР и представям оферта, съгласно тях.

..... 2019 г.

ДЕКЛАРАТОР:

*/подпис/*