

Област:

Община:

Населено място:

Район:

Улица/ж.к.:

Код на улица/ж.к.:

УПИ №:

N на дворното място/блока:

Подномер:

Брой входове:

Идентификатор на сградата:

Описание на местоположението на сградата:

GPS координати за географска ширина и дължина:

СТАТИСТИЧЕСКА ДОКУМЕНТАЦИЯ
ФОРМУЛЯР Е - СГРАДА
 тримесечен

Утвърден от Националния статистически институт
 Представя се от: Общинските администрации,
 ДНСК и РДНСК

до 18 - то число след края на отчетното тримесечие
 в ЦУ на Националния статистически институт
 и отдел "Статистически изследвания" в ТСБ

КАРТА ЗА ЖИЛИЩНА СГРАДА

1. Новопостроена сграда

2. Съборена сграда

НОВОПОСТРОЕНА СГРАДА

№ на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж

Дата на въвеждане 20

Д Д М М Г Г Г Г

СЪБОРЕНА СГРАДА

Дата на събаряне 20

Д Д М М Г Г Г Г

А. ВИД НА СТРОИТЕЛСТВОТО

1. Ново

2. Разширение /пристройка, надстройка/

В. СГРАДАТА Е ПОСТРОЕНА

1. До края на 1918г.

2. От началото на 1919г. до края на 1945г.

3. От началото на 1946г. до края на 1960г.

4. От началото на 1961г. до края на 1970г.

5. От началото на 1971г. до края на 1980г.

6. От началото на 1981г. до края на 1990г.

7. От началото на 1991г. до края на 2000г.

8. От началото на 2001г. до края на 2010г.

9. От началото на 2011г. до края на 2020г.

10. От началото на 2021г.

**Б. СТОЙНОСТ НА НОВОПОСТРОЕНАТА СГРАДА
ИЛИ РАЗШИРЕНИЕТО**

/хил. лв./

Г. ВИД НА СГРАДАТА

1. Къща

2. Жилищен блок, кооперация

3. Сграда от смесен тип /60% жилищна площ/

4. Общежитие

5. Вила

6. Сграда за колективно домакинство

Д. МАТЕРИАЛ, ОТ КОЙТО Е ПОСТРОЕНА СГРАДАТА
/ носеща конструкция /

1. Панели

2. Стоманобетон / стоманобетонна конструкция с плоча и колони/

3. Тухли /с бетонна плоча/

4. Тухли /с гредоред без стоманобетон/

5. Други

Е. БРОЙ ЕТАЖИ В СГРАДАТА

Ж. БЛАГОУСТРОЕНОСТ НА СГРАДАТА /за всеки въпрос се записва цифрата на верния отговор/

Водопровод: 1. от централен източник

2. от собствен източник

3. няма

Канализация: 1. свързана с обществена мрежа

2. свързана с изгребна яма

3. няма

Електричество: 1. Да

2. Не

Инсталация за парно от централен източник: 1. Да

2. Не

Инсталация за газ от централен източник: 1. Да

2. Не

3. ФОРМА НА СОБСТВЕНОСТ / инвеститор на сградата /

1. Държавна или общинска 2. Частна - на юридическо лице 3. Частна - на населението

↓

3.1 КАК Е ОСЪЩЕСТВЕНО СТРОИТЕЛСТВОТО

1. За собствена сметка* 2. Чрез възлагане

* Строителството е извършено със собствени материали, услуги и труд, вложени от страна на собственика

И. ИМА ЛИ МОНТИРАНИ СЛЪНЧЕВИ ПАНЕЛИ (КОЛЕКТОРИ) НА СГРАДАТА?

1. Да 2. Не

Й. ИМА ЛИ АСАНСЬОР В СГРАДАТА?

1. Да 2. Не

Справка към раздел Г.

1. Жилища /апартаменти/ в сградата - брой

в това число: а/ с една стая	Брой / площ
б/ с две стаи	
в/ с три стаи	
г/ с четири стаи	
д/ с пет стаи	
е/ с шест и повече стаи	

2. Площ на стаите /4 и повече кв. м/ във всички жилища в сградата - кв. м

3. Кухни /независимо от площта им/ във всички жилища в сградата - брой

4. Площ на кухните /4 и повече кв. м/ във всички жилища в сградата - кв. м

5. Площ на спомогателните помещения, вкл. кухните под 4 кв. м. * - кв. м

6. Обща площ на жилищата в сградата - кв. м

* Включва се площта на стаи и кухни, по-малки от 4 кв.м, вестибюли, коридори, антрета, бани, тоалетни, килери и др. независимо от големината на площта им. Не се включва площта на паркинги и гаражи.

Моля, посочете колко време Ви отне попълването на формуляра (в минути)

Съставил:

/ име и фамилия / / телефон /

Дата

на попълване на формуляра:

У К А З А Н И Е

за попълване на "Карта за жилищна сграда"

Жилищната сграда, съгласно допълнителните разпоредби на ЗУТ, е сграда, предназначена за постоянно обитаване, и се състои от едно или повече жилища, които заемат най-малко 60% от нейната разгъната застроена площ.

"Карта за жилищна сграда" е предназначена за събиране на информация за всяка новопостроена или съборена жилищна сграда.

Попълва се от техническите служби на Общинските/районните администрации, а за жилищни и смесени сгради с високо застрояване - от ДНСК и РДНСК, съгласно чл. 177, ал. 2 от ЗУТ.

Длъжностното лице попълва данните в адресната част, като избира от списък (падащо меню) името на областта, общината, населеното място /район за София, Пловдив и Варна/. На следващите редове се записват: точното и пълно наименование на улицата/жилищния комплекс, кодът на улицата, номерът на дворното място и буквен знак за подномер, ако има такъв, броят на входовете (в жилищен блок, сграда от смесен тип, общежитие и т.н.) и идентификатор на сградата, ако има такъв. „Идентификаторът“ е уникален номер, който се дава на всеки недвижим имот – обект на кадастъра и включва кода по ЕКАТТЕ на населеното място, в чиято територия попада имота, номер на кадастрален район по кадастралната карта и номер на поземления имот. За сграда – към идентификатора на поземления имот, в който попада сградата се добавя и номера на сградата.

При липса на адрес за новопостроената сграда се посочва точен номер на урегулиран поземлен имот /УПИ №/

Новопостроената жилищна сграда трябва да има одобрен приемателен протокол образец 16 или издадено разрешение за ползване, съгласно действащото българско законодателство.

Датата на издаване на тези документи се посочва като дата за въвеждане в експлоатация на новопостроената сграда.

№ на удостоверение за въвеждане в експлоатация е номерът, с който е регистрирано удостоверението за въвеждане в експлоатация на жилищната сграда в общинската/районната администрация или ДНСК (РДНСК).

Датата за събаряне на жилищната сграда е **датата**, посочена в съответния документ на Общинската администрация.

Стойността на новопостроената сграда, или на разширението се посочва съгласно проектно-сметната документация.

Частна собственост на юридическо лице са сградите на институции, фирми, фондации и други, регистрирани по реда на съществуващото законодателство.

Частна собственост на населението са сградите, притежание на гражданите.

При смесена собственост, когато в сградата има повече от един собственик /например: общината и други лица/, сградата се отнася към групата, в която попада преобладаващата част от жилищната ѝ площ.

Справката към Раздел Г се попълва **задължително** и в двата случая /за новопостроена и за съборена жилищна сграда/.