



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА

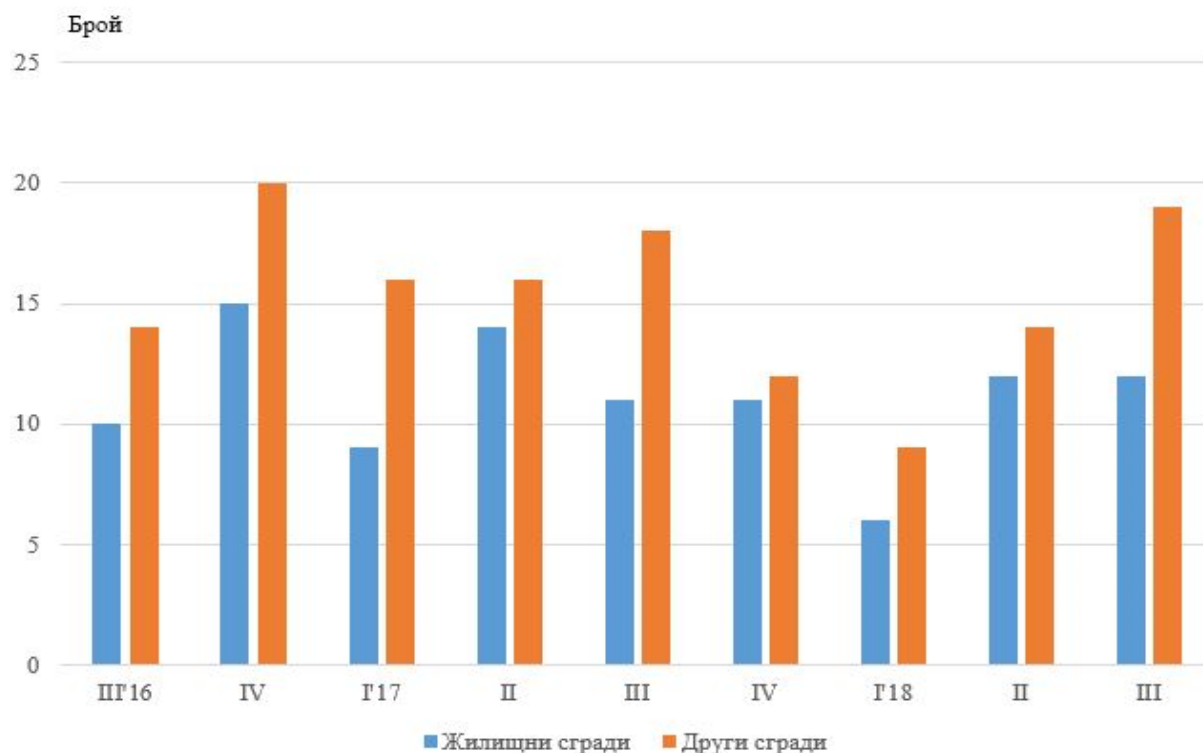
През третото тримесечие на 2018 г. местните администрации в област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 12 жилищни сгради с 68 жилища в тях и 5 814 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 19 други сгради с 5 493 кв. м РЗП.

Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради са без промяна, броят на жилищата в тях нараства със 161.5%, а общата им застроена площ - с 92.0%. Разрешителните за строеж, издадени на други сгради, се увеличават с 35.7%, а общата им застроена площ - с 8.1%.

В сравнение с третото тримесечие на 2017 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са повече с 9.1%, жилищата в тях - със 126.7%, а разгънатата им застроена площ - със 79.5%. При другите видове сгради броят на издадените разрешителни за строеж се увеличава с 5.6%, докато тяхната РЗП е по-малко с 31.3%.

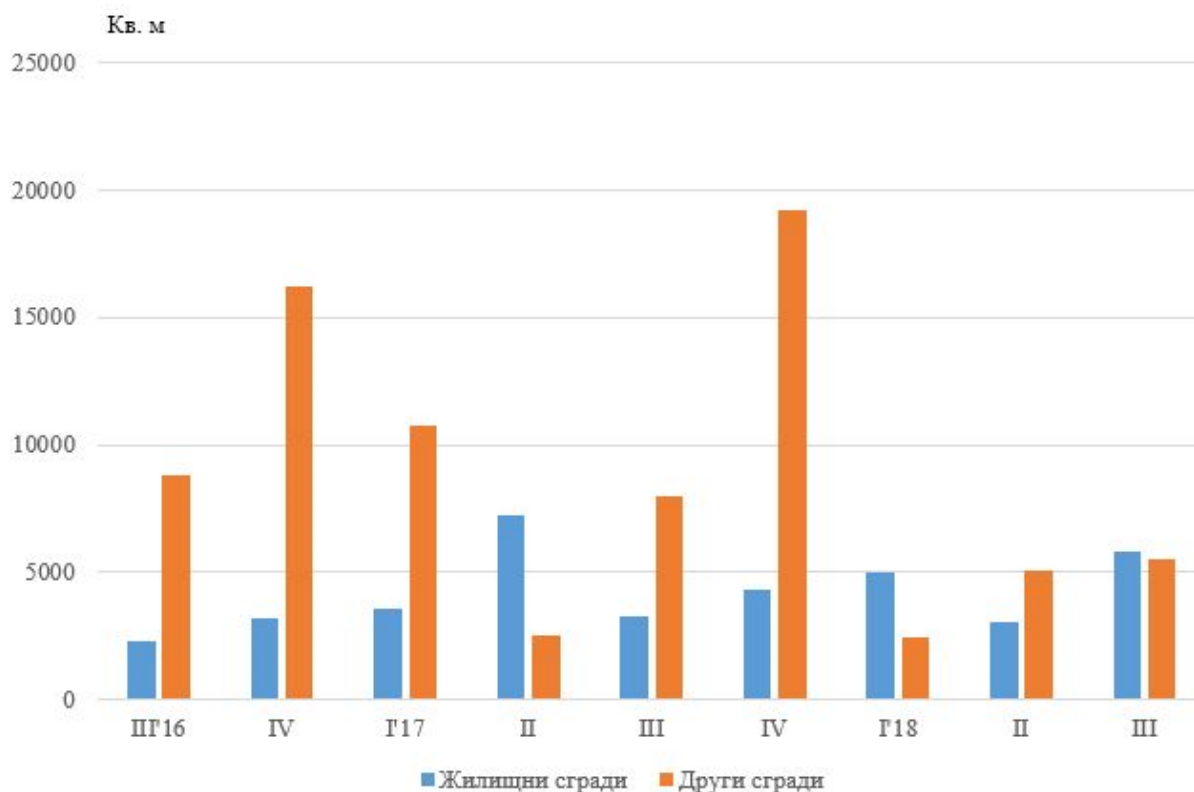
По издадени разрешителни за строеж на нови жилищни сгради област Търговище е на 25-то място в страната. Първа е област София (столица) с издадени 296 броя, следвана от област Пловдив - с 239.

Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия





Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж – разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия



През третото тримесечие на 2018 г. в област Търговище е **започнал строежът** на 4 жилищни сгради с 14 жилища в тях и с 1 211 кв. м обща застроена площ.

В сравнение с третото тримесечие на 2017 г. започнатите нови жилищни сгради намаляват с 20.0%, жилищата в тях - с 44.0%, а разгънатата им застроена площ - с 32.3%.

По започнато строителство на нови сгради област Търговище е на 26-то място в страната. Първа е област Пловдив - 182 жилищни и 74 други сгради, следвана от област София (столица) - 181 жилищни, 16 административни и 36 други сгради.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната. Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения