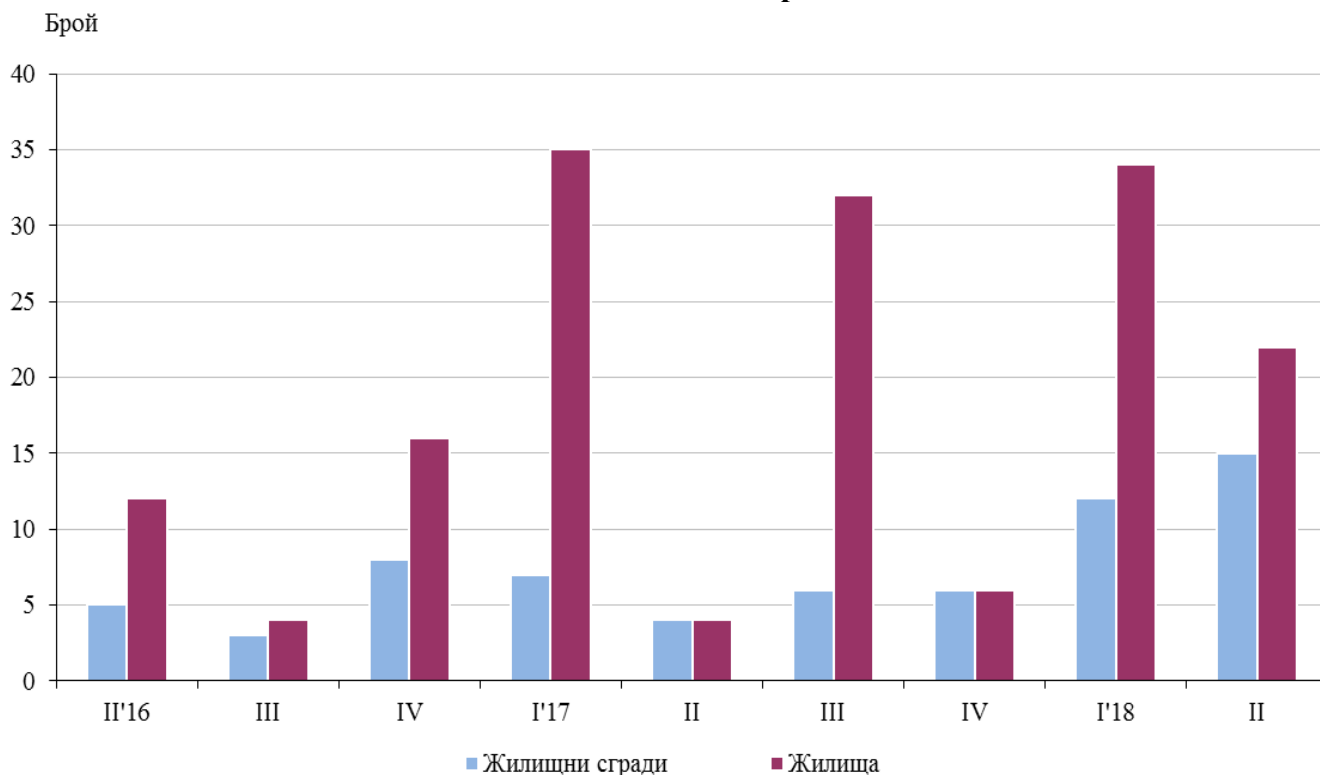


ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2018 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Ямбол през второто тримесечие на 2018 г. е 15, а новопостроените жилища в тях са 22. Спрямо второто тримесечие на 2017 г. сградите са с 11 повече, а жилищата в тях с 18 (фиг. 1).

Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Ямбол по тримесечия



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през второто тримесечие на 2018 г. със стоманобетонна конструкция са 53.3%, с тухлена - 33.3%, и с друга - 13.4%.

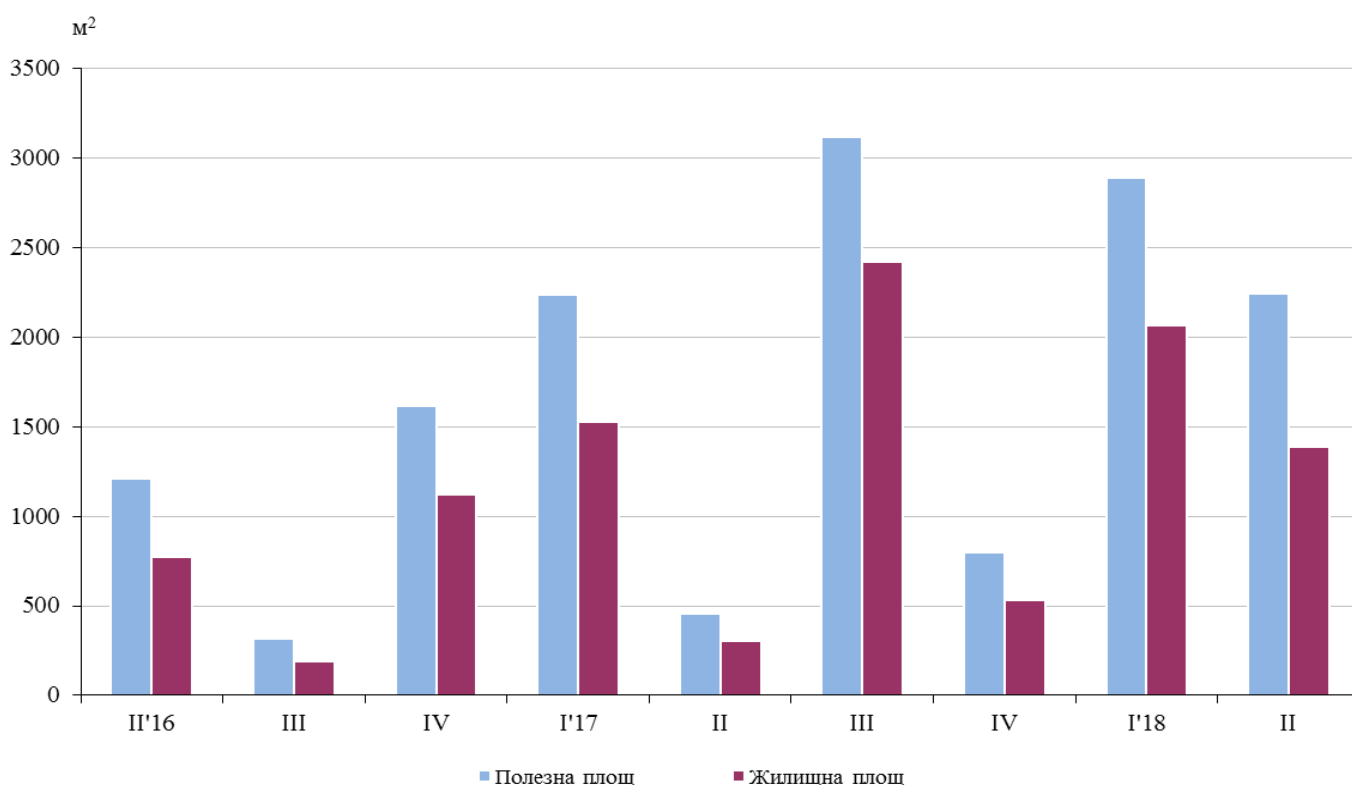
Най-висок е дялът на новопостроените жилища с три стаи (31.8%), следват тези с по две и четири стаи (по 27.3%), а най-нисък е дялът на жилищата с пет стаи (13.6%).

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през второто тримесечие на 2018 г. е 2 241 кв. м, или близо четири пъти повече в сравнение със същото тримесечие на 2017 г., а жилищната площ се увеличава с 361.1% до 1 388 кв. м. (фиг. 2).



Средната полезна площ на едно новопостроено жилище намалява от 113.8 кв. м през второто тримесечие на 2017 г. на 101.9 кв. м през същото тримесечие на 2018 година.

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените
 в експлоатация новопостроени жилища в област Ямбол по тримесечия**





Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

Жилищната площ включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовете, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните.

Спомагателната площ включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

Средната полезна площ на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.