



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през второто тримесечие на 2017 г. е 17 и спрямо съответното тримесечие на 2016 нараства с 30.8%, а жилищата в тях са 30, или с 25.0% повече спрямо същият период. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради се увеличава с 41.7%, а жилищата в тях намаляват с 16.7%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през второто тримесечие на 2017 г. е 3 254 кв. м, или с 24.6% повече в сравнение със същото тримесечие на 2016 година. **Жилищната площ** също се увеличава (с 20.5%) и достига 2 025 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано намаление на **общата полезна площ** с 13.3% и на **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен с 5.0%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (66.7%) през второто тримесечие на 2017 г. са двустайни и тристайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 70.6% от новопостроените жилищни сгради са тухлени.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.