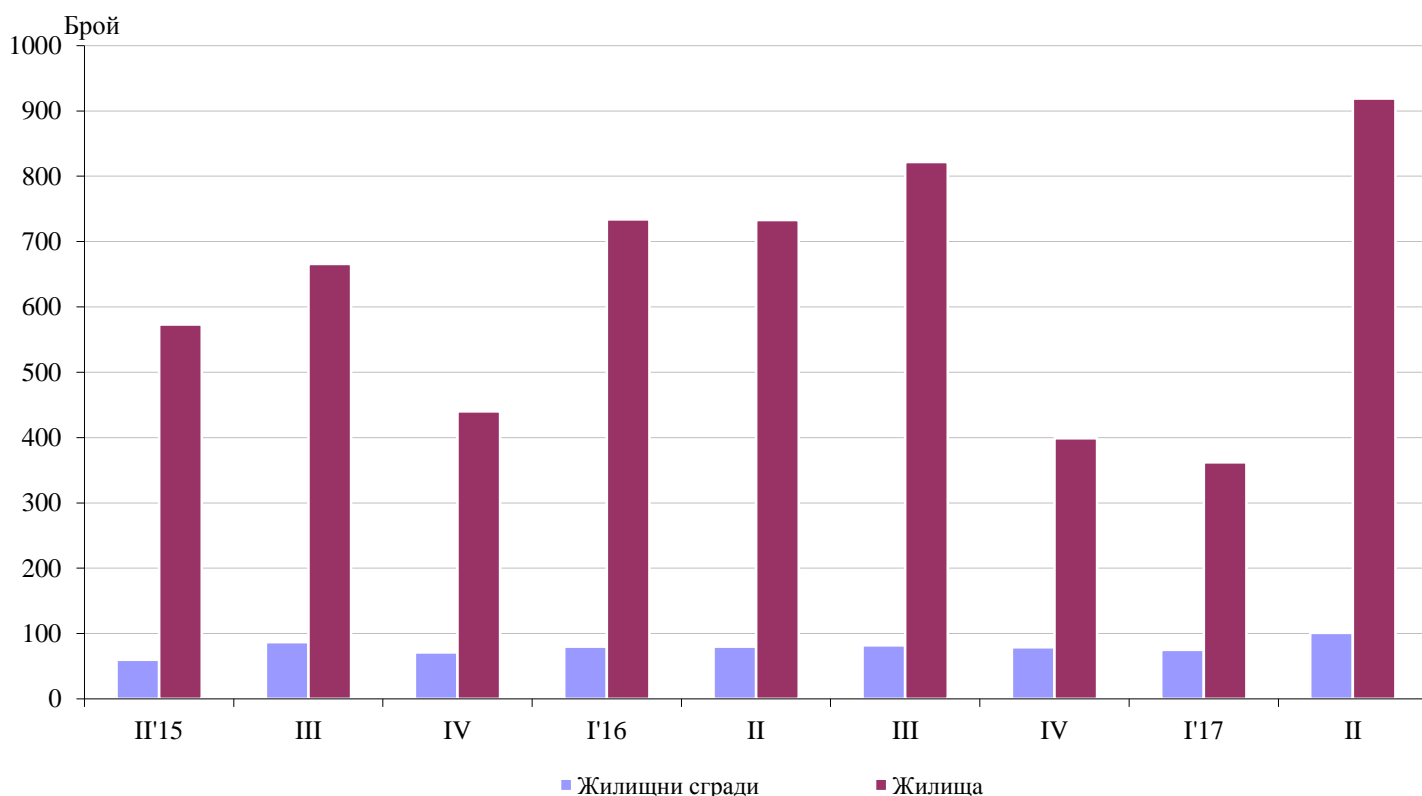




**ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В**  
**ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА**  
**(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)**

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Бургас през второто тримесечие на 2017 г. е 101, а новопостроените жилища в тях са 919. От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през второто тримесечие на 2017 г. 93.1% са със стоманобетонна конструкция и 6.9% с тухлена. Спрямо второто тримесечие на 2016 г. сградите са с 21 повече, или с 26.3%, а жилищата в тях се увеличават със 186, или с 25.4% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища**  
**в област Бургас по тримесечия**



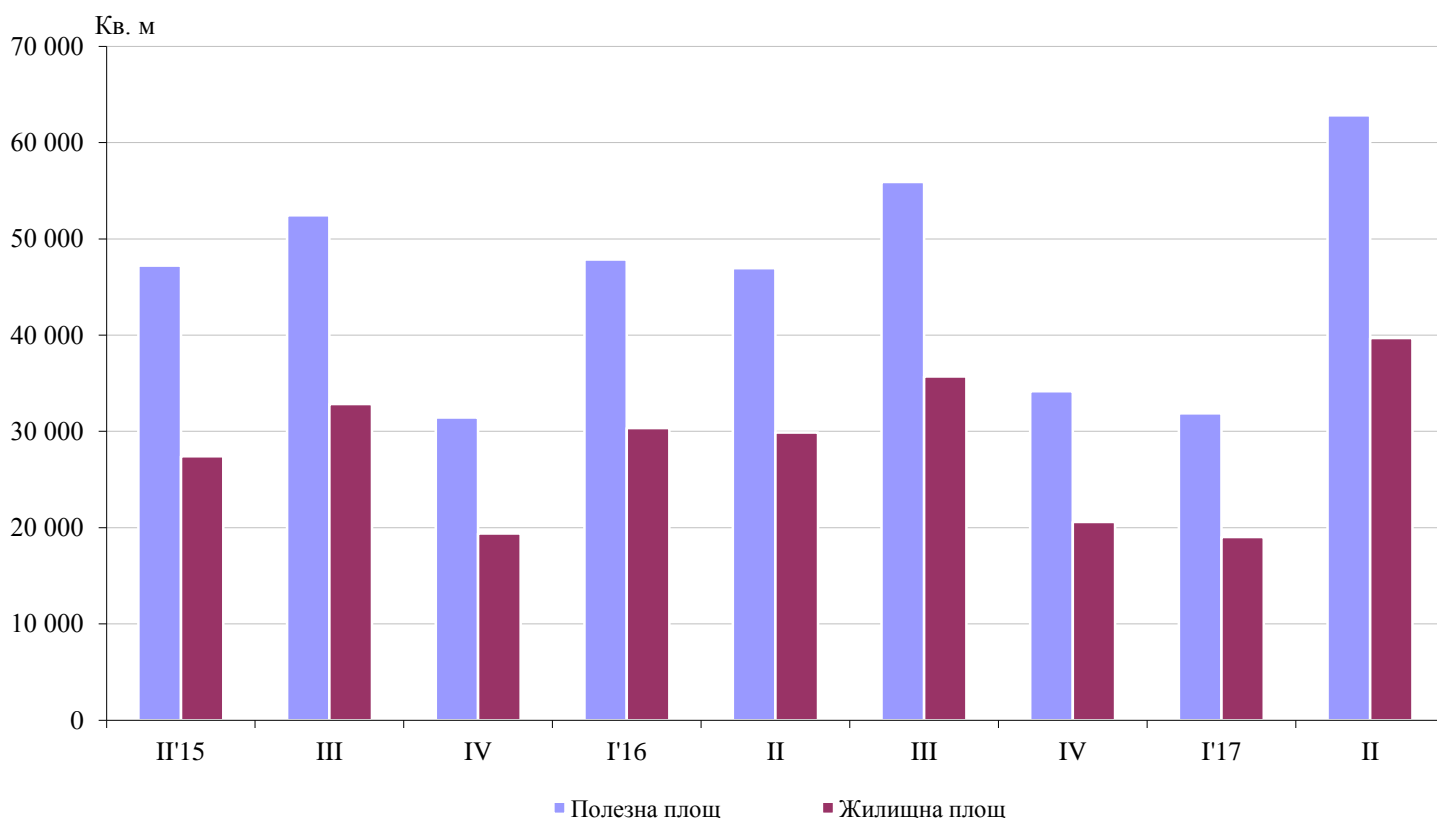
Най-висок е дялът на новопостроените жилища с две стаи (48.6%), следват тези с една стая (23.9%), а най-нисък е дялът на жилищата с пет стаи - 1.1%.



Общата полезна площ на всички новопостроени жилища през второто тримесечие на 2017 г. е 62 844 кв. м, като спрямо съответното тримесечие на 2016 г. се увеличава с 33.9%. Жилищната площ също се увеличава (с 32.8%) и достига 39 692 кв. метра.

Средната полезна площ на едно новопостроено жилище се увеличава от 64.1 кв. м през второто тримесечие на предходната година на 68.4 кв. м през същото тримесечие на 2017 година (фиг. 2).

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Бургас по тримесечия**



### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовете, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.