

ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ БУРГАС ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2017 г. общинските администрации на територията на област Бургас са издали **разрешителни за строеж** на 133 жилищни сгради с 387 жилища в тях и с 47 926 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 115 други сгради с 47 489 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 41.5%, жилищата в тях - с 64.7%, а общата им застроена площ - с 48.3%. Броят на разрешителните за строеж, издадени на други сгради се увеличава с 64.3%, а тяхната РЗП - с 13.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличават с 24.3%, докато жилищата в тях и тяхната РЗП намаляват съответно с 25.9 и 29.0%. Регистриран е ръст на разрешителните за строеж, издадени на други сгради със 180.5%, а на тяхната РЗП - с около три пъти.

През второто тримесечие на 2017 г. на територията на област Бургас е **започнал строежът** на 118 жилищни сгради с 334 жилища в тях и с 45 084 кв. м РЗП и на 111 други сгради с 91 695 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради са повече със 73.5%, жилищата в тях - с 3.4%, а тяхната РЗП - с 12.8%. Броят на започнатите други сгради се увеличава с близо четири пъти, а общата им застроена площ - два пъти.

В сравнение с второто тримесечие на 2016 г. започнатите нови жилищни сгради се увеличават със 73.5%, жилищата в тях - с 5.0%, а общата им застроена площ - с 14.1%. Започнатите други видове сгради бележат ръст около три пъти, а съответната им РЗП - с четири пъти.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Строителство/>.