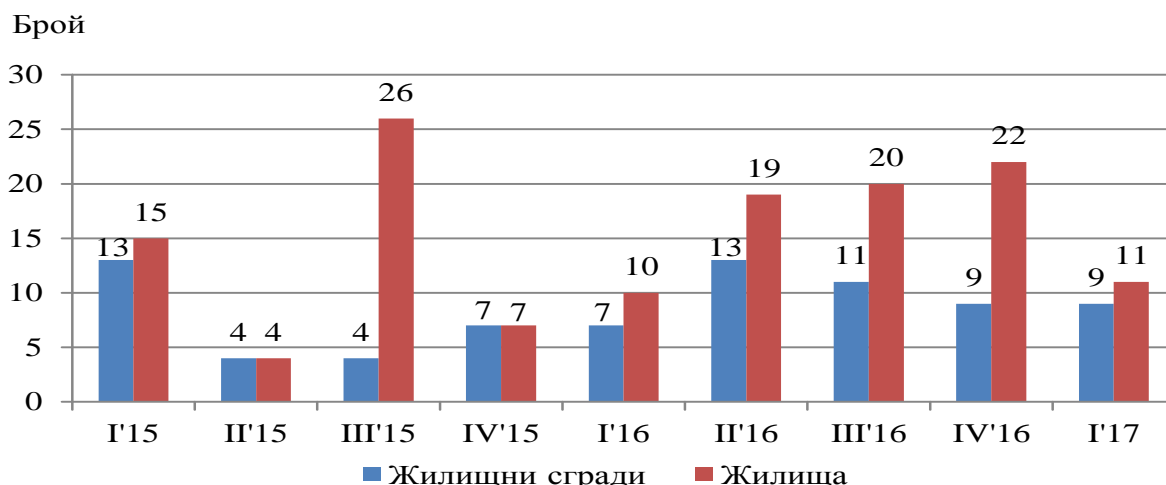


## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ПЛЕВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

(ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Плевен през първото тримесечие на 2017 г. е 9, а новопостроените жилища в тях са 11. Спрямо първото тримесечие на 2016 г. сградите са с 2 повече, а жилищата в тях се увеличават с 1 (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Плевен по тримесечия**



От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през първото тримесечие на 2017 г. със стоманобетонна конструкция са 55.6% и с тухлена - 44.4%

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Варна - 78 сгради с 460 жилища в тях, Бургас - 75 сгради с 362 жилища, и Пловдив - 55 сгради със 157 жилища.

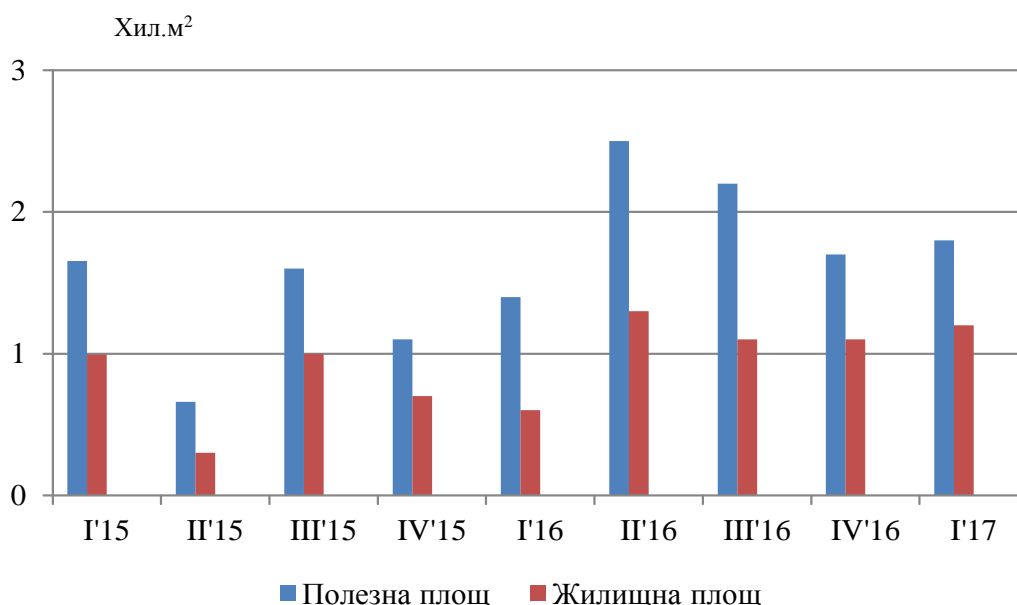
В област Плевен най-висок е дялът на новопостроените жилища с четири стаи (36.3%), следван от този на жилищата с три стаи (27.3%) и двустайни (18.2%). Останалите жилища - петстайни и шест и повече стайни заемат еднакъв дял - по 9.1%.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища в област Плевен през първото тримесечие на 2017 г. е 1 804 кв. м, и се увеличава с 31.9% спрямо същото тримесечие на 2016 г., а **жилищната площ** се увеличава с 82.6% и достига 1 183 кв. м (фиг. 2).

**Средната полезна площ** на едно новопостроено жилище се увеличава от 136.8 кв. м през първото тримесечие на 2016 г. на 164.0 кв. м през същото тримесечие на 2017 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Силистра - 230.0 кв. м, и Шумен - 194.5 кв. м, а най-малка - в областите Враца - 40.9, и Ямбол - 63.9 кв. метра.

**Фиг. 2. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Плевен по тримесечия**



## Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните. **Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. Площта на кухните над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.