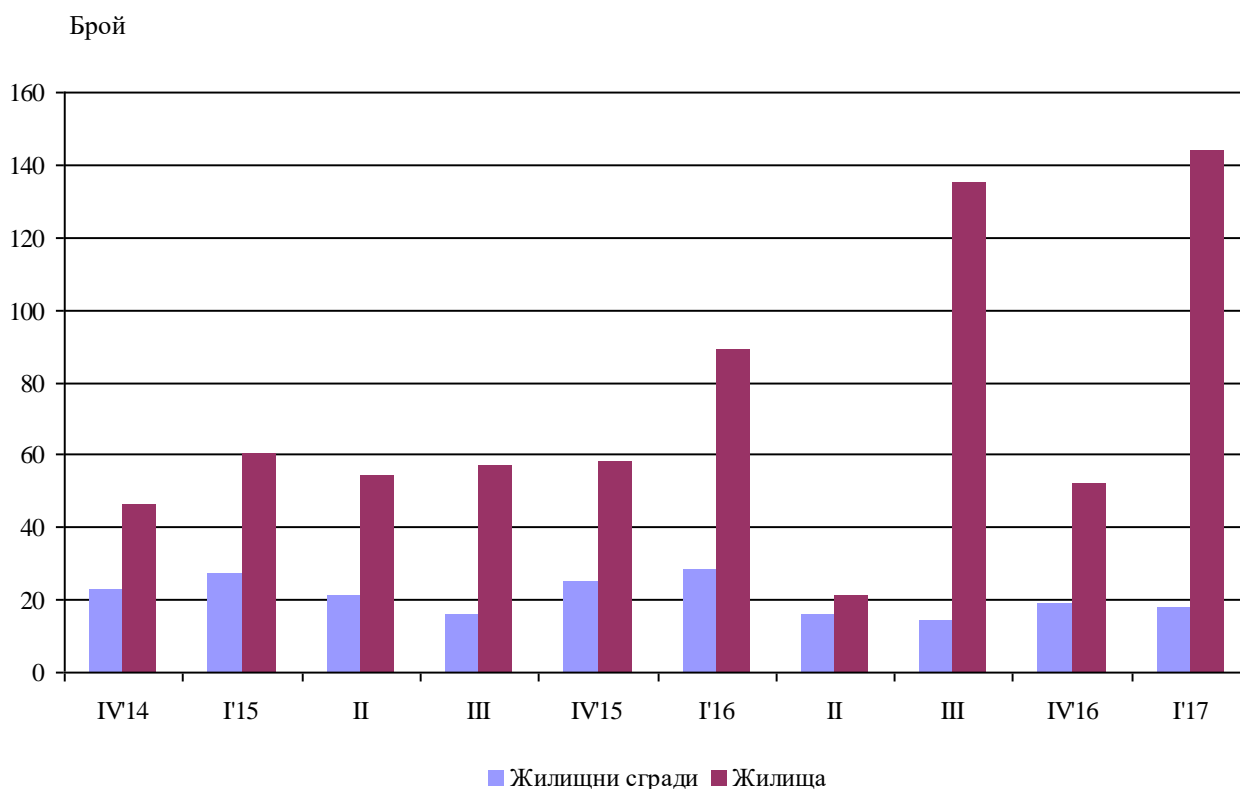


## ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация жилищни сгради в област Пазарджик през първото тримесечие на 2017 г. е 18, което е с 35.7% по-малко спрямо съответното тримесечие на предходната година. Новопостроените жилища в тях са 144, като в сравнение със същия период на 2016 г. е регистрирано увеличение с 61.8% (фиг. 1).

**Фиг. 1. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища в област Пазарджик по тримесечия**

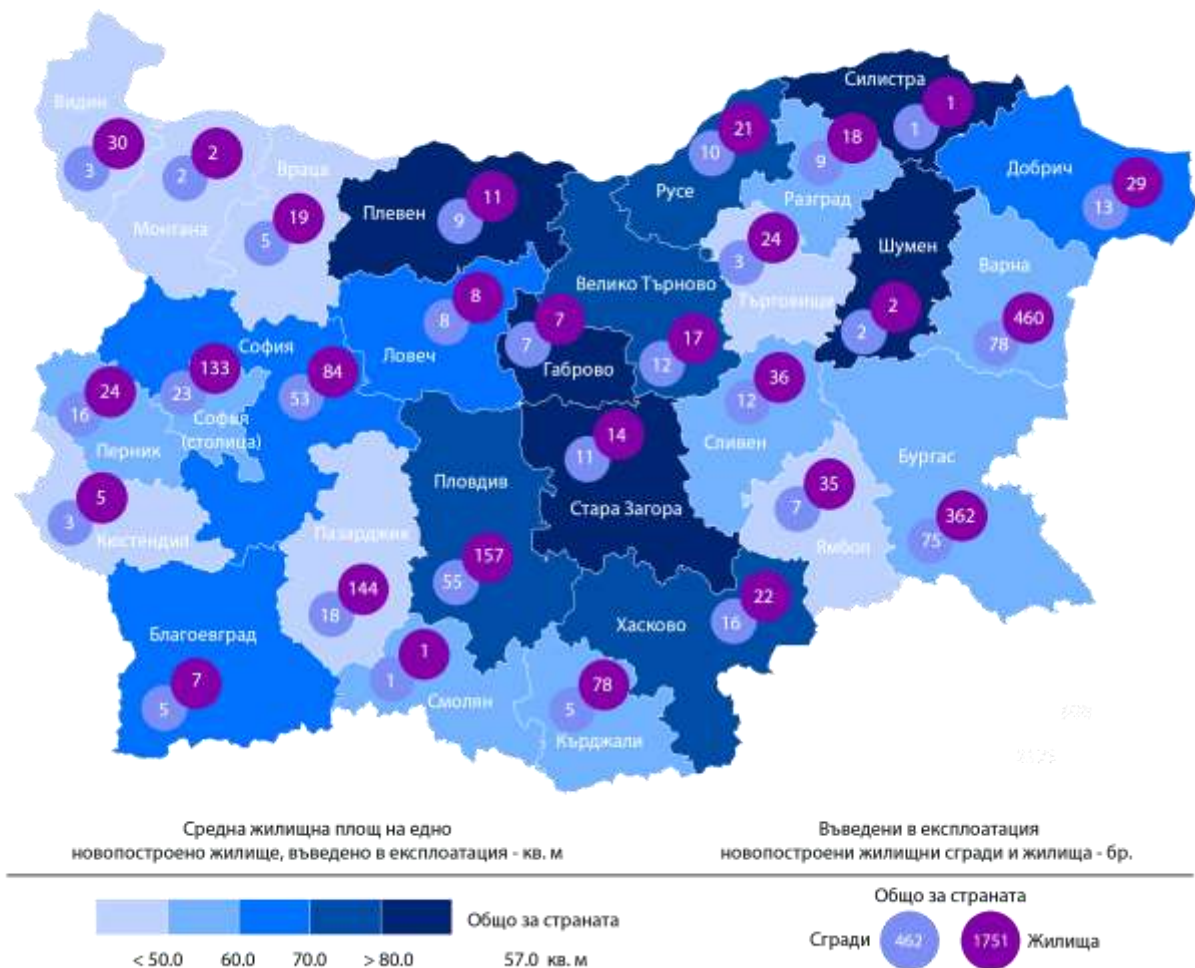




От въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради през първото тримесечие на 2017 г. със стоманобетонна конструкция са 72.2% , с тухла 22.2% и с друга - с 5.6%.

Най-много жилищни сгради са въведени в експлоатация в областите Варна - 78 сгради с 460 жилища в тях, Бургас - 75 сгради с 362 жилища, и Пловдив - 55 сгради със 157 жилища

**Фиг. 2. Въведени в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища по области през първото тримесечие на 2017 година**





ТЕРИТОРИАЛНО СТАТИСТИЧЕСКО БЮРО - ЮГ

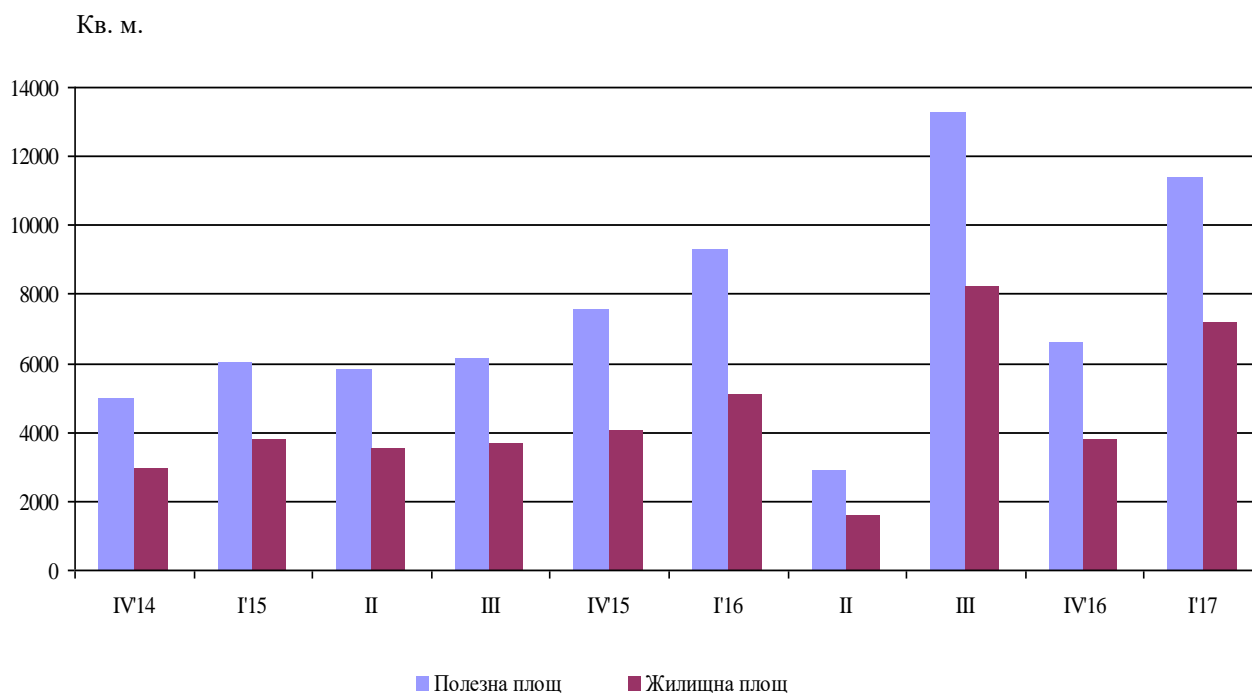
Най-висок е делът на новопостроените жилища с три стаи (51.4%), следват тези с две стаи (34.0%), а най-нисък е делът на жилищата с пет стаи - с 0.7%.

**Общата полезна площ** на всички новопостроени жилища през първото тримесечие на 2017 г. е 11 363 кв. м, или с 22.7% повече в сравнение със същото тримесечие на 2016 година. **Жилищната площ** също нараства (с 40.8%) и достига до 7 167 кв. метра.

**Същевременно средната полезна площ** на едно новопостроено жилище намалява от 104.0 кв. м през първото тримесечие на 2016 г. на 78.9 кв. м през същото тримесечие на 2017 година.

Най-голяма средна полезна площ на едно новопостроено жилище е регистрирана в областите Силистра - 230.0 кв. м, и Шумен - 194.5 кв. м, а най-малка - в областите Враца - 40.9, и Ямбол - 63.9 кв. метра.

**Фиг. 3. Обща полезна и жилищна площ на въведените в експлоатация новопостроени жилища в област Пазарджик по тримесечия**



### Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2013 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

**Жилищната площ** включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовете, стаите за дневно престояване, стаите, ползвани като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не включва площта на кухните.

**Спомагателната площ** включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

**Полезната площ** на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.

**Средната полезна площ** на жилището е отношение на полезната площ към броя на жилищата.

Повече информация и данни за въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради и жилища могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Жилищен фонд/>.