



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА

През първото тримесечие на 2017 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 29 жилищни сгради с 33 жилища в тях и с 5 720 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 28 други сгради с 13 949 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 61.1%, а жилищата в тях и общата им застроена площ са повече съответно с 13.8 и 44.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 12.5%, а разгънатата им застроена площ е по-малко с 40.2%.

В сравнение с първото тримесечие на 2016 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 3.6%, жилищата в тях - с 13.8%, а тяхната РЗП е повече със 7.4%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава с 21.7%, а съответната им РЗП - с 24.6%.

През първото тримесечие на 2017 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 11 жилищни сгради с 23 жилища в тях и с 3 571 кв. м обща застроена площ, и на 7 други сгради със 7 079 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради спада с 21.4%, жилищата в тях се увеличават с 43.8%, а общата им застроена площ е повече с 28.0%. Броят на започнатите други сгради намалява с 61.1%, а общата им застроена площ съответно с 39.0%.

В сравнение с първото тримесечие на 2016 г. броят на започнатите жилищни сгради се увеличава с 22.2%, жилищата в тях - със 109.1%, а общата им застроена площ е повече с 98.6%. Броят на започнатите други сгради също нараства с 16.7%, а тяхната РЗП - с 229.4%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.