



ВЪВЕДЕНИ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НОВОПОСТРОЕНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И ЖИЛИЩА В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ПЪРВОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2017 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

По предварителни данни на Националния статистически институт броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради в област Сливен през първото тримесечие на 2017 г. е 12 и спрямо съответното тримесечие на 2016 намалява със 7.7%. Жилищата в тях са 36, или с 5.9%. Спрямо предходното тримесечие броят на въведените в експлоатация новопостроени жилищни сгради намалява с 25.0%, а жилищата в тях - с 23.4%.

Общата полезна площ на всички новопостроени жилища в областта през първото тримесечие на 2017 г. е 3 752 кв. м, или с 9.5% повече в сравнение със същото тримесечие на 2016 година. **Жилищната площ** също бележи увеличение (с 1.6%) и достига 2 131 кв. метра.

Спрямо предходното тримесечие е регистрирано намаление на **общата полезна площ** и на **жилищната площ** на всички новопостроени жилища в област Сливен с по 8.4%.

Преобладаващата част от всички новопостроени жилища (44.4%) през първото тримесечие на 2017 г. са двустайни.

Според конструкцията на външните стени на сградата 75.0% от новопостроените жилищни сгради са тухленти.



Методологични бележки

Статистическите данни за новопостроените жилищни сгради и жилища са разработени на базата на тримесечна информация, получавана от общинските администрации.

В обхвата на наблюдението се включват новопостроените жилищни сгради с одобрен приемателен протокол обр. 16 или издадено разрешение за ползване съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

В състава на **жилищната площ** се включва площта на стаите за живеене, спалните, нишите за спане, столовите, стаите за дневно престояване, ползвани стаи като работни кабинети и библиотеки на научни работници, гостните, холовете, но не се включва площта на кухните. В състава на **спомагателната площ** се включва площта на спомагателните помещения, стаите и кухните с площ, по-малка от 4 кв. м, вестибюлите с портал и друга преграда, коридорите, антретата, баните, тоалетните, килерите, дрешниците, другите спомагателни помещения (сушилни, перални, балкони и лоджии) независимо от големината на площта им. **Площта на кухните** над 4 кв. м е посочена отделно.

Полезната площ на жилището представлява сума от жилищната и спомагателната площ и площта на кухните.