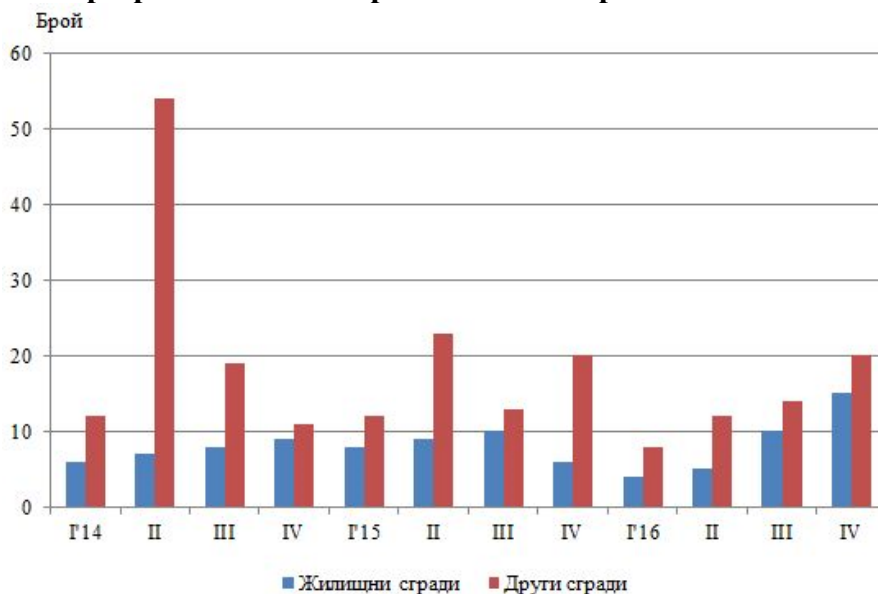




ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ТЪРГОВИЩЕ ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА

През четвъртото тримесечие на 2016 г. местните администрации на територията на област Търговище са издали **разрешителни за строеж** на 15 жилищни сгради с 24 жилища в тях и 3 164 кв. м разгъната застроена площ (РЗП) и на 20 други сгради с 16 222 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават с 50.0%, жилищата в тях - със 100.0% и съответната им РЗП е повече с 38.0%. Издадените разрешителни за строеж на други сгради бележат увеличение с 42.9%, а разгънатата им застроена площ - с 83.6% (фиг.1).

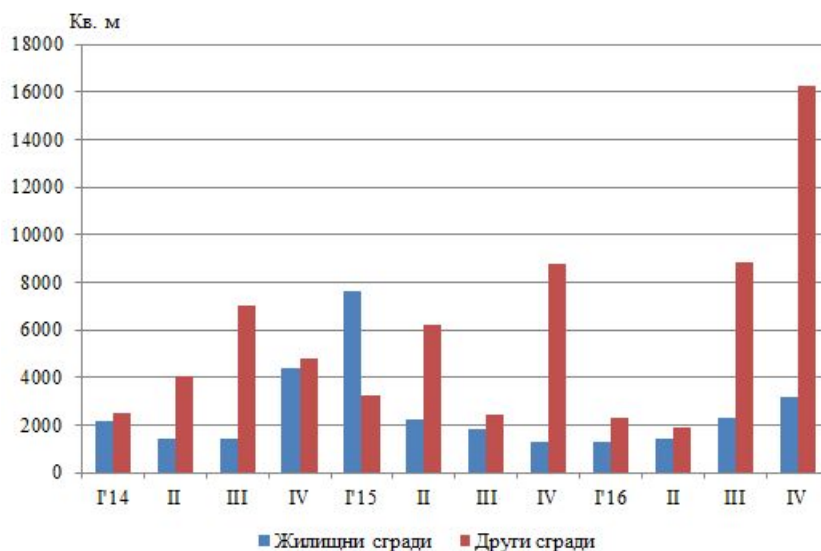
Фиг.1. Издадени разрешителни за строеж на нови сгради по видове и по тримесечия



В сравнение с четвъртото тримесечие на 2015 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради са повече със 150.0%, жилищата в тях се увеличават със 242.9%, а тяхната РЗП - със 148.0%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други видове сгради е без промяна, а разгънатата им застроена площ е повече с 84.4% (фиг.2).



Фиг.2. Издадени разрешителни за строеж – разгъната застроена площ по видове сгради и по тримесечия



През четвъртото тримесечие на 2016 г. в областта е **започнал строежът** на 10 жилищни сгради с 18 жилища в тях и с 2 751 кв. м обща застроена площ, на 7 други сгради с 8 434 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатото строителство на други сгради е повече с 40.0%, а общата им застроена площ - със 103.6%.

В сравнение със съответния период на 2015 г. започнатите нови жилищни сгради бележат увеличение с 233.3%, а броят на жилищата в тях и общата им застроена площ нарастват с пет пъти. Започнатото строителство на други сгради е без промяна, докато общата им застроена площ се увеличава с близо осем пъти.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.