



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ЧЕТВЪРТТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА

През четвъртото тримесечие на 2016 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 18 жилищни сгради с 29 жилища в тях и с 3 950 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 32 други сгради с 23 342 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 21.7%, а жилищата в тях и общата им застроена площ са по-малко съответно с 48.2 и 54.8%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 3.0%, но разгънатата им застроена площ нараства с 54.5%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2015 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 20.0%, жилищата в тях - със 70.6%, а тяхната РЗП е повече с 88.4%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава с 28.0%, а съответната им РЗП - с 62.3%.

През четвъртото тримесечие на 2016 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 14 жилищни сгради с 16 жилища в тях и с 2 790 кв. м обща застроена площ, и на 18 други сгради с 11 611 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради спада с 22.2%, жилищата в тях - с 69.2%, а общата им застроена площ е по-малко с 60.7%. Броят на започнатите други сгради намалява с 10.0%, докато общата им застроена площ нараства с 83.3%.

В сравнение с четвъртото тримесечие на 2015 г. броят на започнатите жилищни сгради намалява с 6.7%, жилищата в тях - с 5.9%, а общата им застроена площ е по-малко с 5.0%. Броят на започнатите други сгради също спада 14.3%, а тяхната РЗП - с 14.0%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.