



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ТРЕТОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА

През третото тримесечие на 2016 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 23 жилищни сгради с 56 жилища в тях и с 8 747 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 33 други сгради с 15 107 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват с 11.5%, докато жилищата в тях и общата им застроена площ се увеличават съответно с 69.7 и 59.6%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради намалява с 5.7%, но разгънатата им застроена площ нараства с 24.7%.

В сравнение с третото тримесечие на 2015 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради нарастват с 4.5%, жилищата в тях - с 80.6%, а тяхната РЗП е повече с 98.4%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава с 3.1%, а съответната им РЗП нараства с 57.2%.

През третото тримесечие на 2016 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 18 жилищни сгради с 52 жилища в тях и със 7 108 кв. м обща застроена площ, и на 20 други сгради с 6 333 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради намалява с 25.0 %, жилищата в тях се увеличават със 100.0%, а общата им застроена площ е повече със 77.9%. Броят на започнатите други сгради нараства със 17.6%, докато общата им застроена площ намалява с 32.1%.

В сравнение с третото тримесечие на 2015 г. броят на започнатите жилищни сгради намалява с 21.7%, жилищата в тях се увеличават със 73.3%, а общата им застроена площ е повече с 80.4%. Броят на започнатите други сгради се увеличава със 100.0%, а тяхната РЗП - със 162.8%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.