



## ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ СЛИВЕН ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА (ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДАННИ)

През второто тримесечие на 2016 г. местните администрации на територията на област Сливен са издали **разрешителни за строеж** на 26 жилищни сгради с 33 жилища в тях и с 5 480 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), и на 35 други сгради с 12 113 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради намаляват със 7.1%, докато жилищата в тях и общата им застроена площ се увеличават съответно с 13.8 и 2.9%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради нараства с 52.2%, но разгънатата им застроена площ намалява с 34.5%.

В сравнение с второто тримесечие на 2015 г. издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради бележат спад с 23.5%, жилищата в тях - с 25.0%, а тяхната РЗП е по-малко с 36.1%. Броят на издадените разрешителни за строеж на други сгради се увеличава с 45.8%, но съответната им РЗП намалява със 17.5%.

През второто тримесечие на 2016 г. в област Сливен е **започнал строежът** на 24 жилищни сгради с 26 жилища в тях и с 3 995 кв. м обща застроена площ, и на 17 други сгради с 9 327 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие броят на започнатите жилищни сгради и на жилищата в тях се увеличават съответно със 166.7 и 136.4%, а общата им застроена площ е повече със 122.2%. Броят на започнатите други сгради нараства със 183.3%, а общата им застроена площ - с 334.0%.

В сравнение с второто тримесечие на 2015 г. броят на започнатите жилищни сгради намалява с 38.5%, жилищата в тях - с 33.3%, а общата им застроена площ е по-малко с 36.6%. Броят на започнатите други сгради също спада с 32.0%, а тяхната РЗП - с 50.7%.



### Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

**Видовете сгради** се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001), публикувана в сайта на НСИ (<http://www.nsi.bg/Classifics/KCC2001.pdf>), и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, полезната площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.

- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:

- административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);

- други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.).

**Разгъната (обща) застроена площ на сградите** е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.