



ИЗДАДЕНИ РАЗРЕШИТЕЛНИ ЗА СТРОЕЖ И ЗАПОЧНАТО СТРОИТЕЛСТВО НА НОВИ СГРАДИ В ОБЛАСТ ЯМБОЛ ПРЕЗ ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2016 ГОДИНА

През второто тримесечие на 2016 г. общинските администрации на територията на област Ямбол са издали **разрешителни за строеж** на 16 жилищни сгради с 18 жилища в тях и с 2 768 кв. м разгъната застроена площ (РЗП), на 3 административни сгради с 2 249 кв. м РЗП, както и на 16 други сгради с 11 705 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие издадените разрешителни за строеж на жилищни сгради се увеличават два пъти, а общата им застроена площ - с 14.8%, докато броят на жилищата в тях намалява с 18.2%. Броят на разрешителните за строеж, издадени на други сгради намалява с 11.1%, а тяхната РЗП - с 21.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2015 г. броят на издадените разрешителни за строеж на нови жилищни сгради се увеличава с 33.3%, а съответната им РЗП - с 11.2%, докато жилищата в тях намаляват с 5.3%. Регистриран е спад на разрешителните за строеж, издадени на други сгради с 68.0%, а на тяхната РЗП - с 83.4%.

През второто тримесечие на 2016 г. на територията на област Ямбол е **започнал строежът** на 11 жилищни сгради с по едно жилище в тях и с 2 315 кв. м РЗП и на 13 други сгради със 7 103 кв. м РЗП. Спрямо предходното тримесечие започнатите нови жилищни сгради и жилищата в тях нарастват над два пъти, а тяхната РЗП - над девет пъти. Броят на започнатите други сгради се увеличава с 18.2%, докато общата им застроена площ намалява с 35.3%.

В сравнение с второто тримесечие на 2015 г. започнатите нови жилищни сгради са повече с 83.3%, а общата им застроена площ - с 11.3%, докато броят на жилищата в тях намалява с 26.7%. Започнатите други видове сгради бележат спад с 18.8%, докато съответната им РЗП се увеличава 47.5%.



Методологични бележки

Тримесечното статистическо наблюдение за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство осигурява информация както за издадените от местните администрации разрешителни за строеж, така и за започнатото строителство на нови сгради според техния вид и разгъната застроена площ. Тази информация може да се използва като индикатор за бъдещата активност на строителните предприятия в страната.

Видовете сгради се посочват в съответствие с Класификацията на сградите и строителните съоръжения (КСС - 2001) и се подразделят на:

- Жилищни - сгради, ползватата площ на които в голямата си част е предназначена за жилищни цели за постоянно обитаване.
- Нежилищни - сгради за различни нежилищни нужди, които включват:
 - административни - офиси и сгради за административна дейност на ведомства и други организации и сдружения (представителни сгради - банки, пощи, правителствени сгради, сгради за конференции, конгреси, съдилища, общини);
 - други сгради - всички останали видове сгради, предназначени за различни дейности: производствена, търговска, транспортна, просветна, културна, спортна, селскостопанска, здравеопазване, бази за почивка и краткосрочно пребиваване (хотели, мотели, почивни домове, хижи и др.)

Разгъната (обща) застроена площ на сградите е сумата от застроените площи на всички етажи по външни измерения.

Повече информация и данни за издадените разрешителни за строеж и започнатото строителство на нови сгради могат да бъдат намерени на интернет страницата на НСИ на следния линк: <http://www.nsi.bg/Строителство/>.